

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000740 от 09.04.2021

**Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Янино-Восточный, участок №13**

**Дата первичного размещения: 03.06.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЛСТ Девелопмент"</b>  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЛСТ Девелопмент"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>188640</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ленинградская область</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Всеволожск</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Всеволожский</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>107</b> ; Корпус: <b>И</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>20</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)654-32-10</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>lst@78stroy.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.6543210.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Заседателев</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Денис</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЛСТ Девелопмент"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7841354900</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Ленстройтрест</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841354900</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847032614</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>21.02.2007</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ленстройтрест</b>   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801082329</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:   |
|   | 3.3.2 | Имя:   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Малышева</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Валерия</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевна</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                         |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>068-406-302 62</b>               |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780404286411</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенное владение 50% долей общества</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Заседателей</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Денис</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>025-453-009 20</b>                        |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>781001757268</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенное владение 50% долей общества</b>          |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |   |
| <b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| <b>3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>               | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГК "Ленстройтрест"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841087429</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847249775</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик "ЛСТ Эксперт»</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814392416</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1079847115920</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЛСТ Генподряд»</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810870661</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847295278</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ленстройтрест»</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7805098665</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037811073497</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гатчинский ССК (ГССК)</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4705002815</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1024701241784</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик «ЛСТ Проджект»</b>                                       |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814398739</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1089847058674</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик «УК «Петрокоминвест»</b>                                 |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7838369279</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069847507498</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ленстройтрест»</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801082329</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037800043929</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Малая Невка</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813045931</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037828011308</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |         |   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Городское поселение</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Заневское</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Голландская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Янила Кантри</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс среднеэтажных и многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями 1 этап, корпус 4</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.08.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504303-108К-2017</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Городское поселение</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Заневское</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Голландская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5; Корпус: Дом 5, корпус 1; дом 5, корпус 2; дом 5, корпус 3</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Янила Кантри</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс среднеэтажных и многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями 1 и 2 этап. 2 этап, корп. 5-7</b>                             |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.03.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504303-108K-2017</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Гп</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Тюльпанов</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Янила Драйв"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. 1 этап строительства. Корпус 1, Корпус 4</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>08.09.2020</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504109-055K-2018</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Г Город Санкт-Петербург</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Понтонная</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7; Корпус: 2; Строение: 1</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Застройка малоэтажного жилого квартала. 3-й этап строительства. Малоэтажный жилой дом №10 со встроенными помещениями</b>                   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03.09.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-19-2018</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                       |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская область</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ш</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пушкинское</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13</b> ; Корпус: <b>7</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "IQ Гатчина"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Здание детского дошкольного учреждения на 120 мест</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.06.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47506102-056K-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Г Город Санкт-Петербург</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Понтонная</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение на 120 мест</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.08.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-20-2019</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>    |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Г Город Санкт-Петербург</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Понтонная</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 9; Корпус: 2; Строение: 1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b>                                |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Застройка малоэтажного жилого квартала. 3-й этап строительства. Малоэтажный жилой дом №9 со встроенными помещениями</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.09.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-22-2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>    |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская область</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Гп</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проезд</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Сырный</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Янила Кантри"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная застройка территории жилого квартала. Детское дошкольное учреждение на 105 мест</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.12.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504303-065K-2017</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская область</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проезд</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Шведский</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "IQ Гатчина"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.08.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47506102-091K-2018</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Город Санкт-Петербург</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ш</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Рубежное</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10; Строение: 1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Застройка малоэтажного жилого квартала. 4 этап строительства</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.11.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-35-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                       |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская область</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чехова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>43</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "IQ Гатчина"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями. 1 этап строительства. Корпус 1</b>                                      |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.12.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47506102-120K-2018</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2020</b>   |



|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 655,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>457 360,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 150 314,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
|--|--------|--|

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |  |
|-----------------------------------|-------|--|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике:<br>1. Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ. 2. Органы управления Застройщика и его участников соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ. 3. Раздел 4.1 содержит информацию о проектах строительства многоквартирных домов и или иных объектов недвижимости, в которых приняли участие дочерние общества основного застройщика АО "Ленстройтрест", ИНН 7801082329 - ООО "Специализированный застройщик "ЛСТ Проджект", ИНН 7814398739; ООО "Специализированный застройщик "ЛСТ Девелопмент", ИНН 7841354900; ООО "Специализированный застройщик "УК "ПетроКомИнвест", ИНН 7838369279 в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |
|-----------------------------------|-------|--|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>4 |
|---|-------|---|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Градостроительный план №RU 47504303-675 от 26.12.2016 года. Распоряжение № 1420 от 26.12.2016года Об утверждении градостроительного плана земельного участка. Строительство корпусов многоквартирных жилых домов и закрытой автостоянки выполняется на одном земельном участке с кадастровым номером №47:07:1039001:2460 |
|--|-------|--|

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|---|-------|--|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b> |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b> |
|--|-------|---|

|  |       |                                      |
|--|-------|--------------------------------------|
|  | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b> |
|--|-------|--------------------------------------|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b> |
|--|-------|--|

|  |       |                            |
|--|-------|----------------------------|
|  | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

|  |       |                            |
|--|-------|----------------------------|
|  | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

|  |       |                                     |
|--|-------|-------------------------------------|
|  | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b> |
|--|-------|-------------------------------------|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.2.9 | Наименование улицы:<br><b>Тюльпанов</b> |
|--|-------|---|

|  |        |                  |
|--|--------|------------------|
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>1</b> |
|--|--------|------------------|

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>25 113,38 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены цокольного и 1 этажа – монолитный ж/б толщ.180мм Внутренние стены цокольного и 1 этажа – монолитный ж/б толщ. 160 и 180мм Наружные стены типового этажа - трехслойные сборные железобетонные панели Внутренние несущие стены типового этажа – ж/б панели толщ.160, 180мм)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий (Перекрытие подвала – монолитная ж/б плита толщ. 200мм Перекрытие 1 этажа – монолитная ж/б плита толщ. 220мм Перекрытия начиная со 2 этажа и покрытие здания – сборные пустотелые и полнотелые плиты толщ. 220мм, а также монолитные участки толщ.220мм)</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Тюльпанов</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4 100,55 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены подвала монолитные железобетонные толщ. 200, 180 и 160мм Наружные стены надземной части здания - трехслойные сборные железобетонные панели Внутренние несущие стены надземной части здания – ж/б панели толщ.160, 180мм)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий (Перекрытие подвала – монолитная ж/б плита толщ. 200мм Перекрытия начиная с 1 этажа и покрытие здания – сборные пустотелые и полнотелые плиты толщ. 220мм, а также монолитные участки толщ.220мм)</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Ленинградская область, Всеволожский район, массив Янино-Восточный, 2 этап: Корпус 2</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4 563,59 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены подвала монолитные железобетонные толщ. 200, 180 и 160мм Наружные стены надземной части здания - трехслойные сборные железобетонные панели Внутренние несущие стены надземной части здания – ж/б панели толщ.160, 180мм)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий (Перекрытие подвала – монолитная ж/б плита толщ. 200мм Перекрытия начиная с 1 этажа и покрытие здания – сборные пустотелые и полнотелые плиты толщ. 220мм, а также монолитные участки толщ.220мм)</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>гп</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>3</b>  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Ленинградская область, Всеволожский район, массив Янино-Восточный, 2 этап: Корпус 3</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12 685,14 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены подвала монолитные железобетонные толщ. 200, 180 и 160мм Наружные стены надземной части здания - трехслойные сборные железобетонные панели Внутренние несущие стены надземной части здания – ж/б панели толщ.160, 180мм)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий (Перекрытие подвала – монолитная ж/б плита толщ. 200мм Перекрытия начиная с 1 этажа и покрытие здания – сборные пустотелые и полнотелые плиты толщ. 220мм, а также монолитные участки толщ.220мм)</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 977,91 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>6 768,56 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>21 746,47 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 783,36 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 783,36 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 896,08 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 896,08 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 546,47 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |



|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 546,47 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕНТИСИЗ</b>                          |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комплексные экологические решения</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7811560084</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМ-Проект</b>     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7810246968</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0009-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.11.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-2-0018-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Янила Драйв"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛСТ Генподряд</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810870661</b>                                     |

11 О разрешении на строительство

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504109-055K-2018</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.05.2018</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.05.2021</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора:   |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>-                           |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2014</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Единственный участник ООО "ЛСТ Девелопмент"</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>б/н</b>   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>17.10.2014</b>   |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>09.04.2015</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:07:1039001:2460</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>23 539,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>19</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>5</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                             |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для детей дошкольного возраста: - игровой комплекс; - качели: - песочница; - горка; - домик. Площадка для игр для детей школьного возраста: - комплекс «Пирамида» - гамак</b> |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>теннисный стол; - тренажеры; - спорткомплексы</b>   |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>42</b>   |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Предусмотрено: - Урны для мусора – 22 шт. - Скамейка (тип 1) – 3 шт. - Скамейка (тип 2) – 5 шт. - Скамейка разборная – 4 шт. - Комплект стол и 2 скамейки – 3 комплекта Теннисный стол – 1 шт. - Велопарковки – 4 шт</b>  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>1 шт. Контейнер расположен на хозяйственной площадке для крупногабаритного мусора (площадка общая для Этапов 1 и 2, расположена на территории Этапа 1). В Корпусе 3 запроектирована встроенная мусоросборная камера с расчетным количеством контейнеров – 2 шт. емкостью 0,36 м3</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение предусмотрено в составе: травяные газоны, деревья лиственные и хвойные, кустарники лиственные и хвойные, многолетние травянистые растения</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для наружного освещения придомовой территории, а также освещения открытых автостоянок применяются светильники торшерного типа. Светильники устанавливаются на декоративные опоры. ТУ на присоединение к электрическим сетям АО «ЛОЭСК» – приложение № 8 к Дополнительному соглашению № 6 от 23.03.2018 к Договору № 04-668/005-ПС-12 от 06.12.2012. Срок действия ТУ – 3 года.</b>   |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>1. Проектом предусмотрено ограждение высотой 1,8м. 2. Предельные параметры разрешенного строительства утверждены решением Совета депутатов МО "Заневское городское поселение" от 27.11.2012 г. № 75 "Об утверждении Правил землепользования и застройки применительно к части территории МО "Заневское городское поселение", решением Совета депутатов МО "Заневское городское поселение" от 25.04.2014 г. № 13 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО "Заневское сельское поселение" в границах населенного пункта деревня Янино-1", распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 18.11.2016 г. № 1250 "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования" и отражены в Градостроительном плане земельного участка от 26.12.2016 года № RU47504303-675</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>37 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>25 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2014</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2356, корректировка №381 от 13.03.2018</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2018</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27 422 653,85 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>867 от 23.05.18 взамен №922 от 22.05.15</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2023</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 703 493,86 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>867 от 23.05.18 взамен №922 от 22.05.2015г.</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 635 363,59 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ленинградская областная электросетевая компания</b>             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703074613</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение № 8 к Договору № 04-668/005-ПС-12 от 06.12.2012 г.</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>32 967 455,6 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>383</b>  |

|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>25       |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>25 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | квартира   | 2                 | 1   | 30.45                | 1                 | 30.45                      | 2.70                |
| 2                                      | квартира   | 2                 | 1   | 30.45                | 1                 | 30.45                      | 2.70                |
| 3                                      | квартира   | 2                 | 1   | 44.57                | 2                 | 44.57                      | 2.70                |
| 4                                      | квартира   | 2                 | 1   | 58.57                | 2                 | 58.57                      | 2.70                |
| 5                                      | квартира   | 2                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 6                                      | квартира   | 2                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 7                                      | квартира   | 2                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 8                                      | квартира   | 2                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 9                                      | квартира   | 2                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 10                                     | квартира   | 2                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 11                                     | квартира   | 2                 | 1   | 52.61                | 2                 | 52.61                      | 2.70                |
| 12                                     | квартира   | 2                 | 1   | 31.38                | 1                 | 31.38                      | 2.70                |
| 13                                     | квартира   | 2                 | 1   | 31.38                | 1                 | 31.38                      | 2.70                |
| 14                                     | квартира   | 3                 | 1   | 30.45                | 1                 | 30.45                      | 2.70                |
| 15                                     | квартира   | 3                 | 1   | 30.45                | 1                 | 30.45                      | 2.70                |
| 16                                     | квартира   | 3                 | 1   | 44.57                | 2                 | 44.57                      | 2.70                |
| 17                                     | квартира   | 3                 | 1   | 58.57                | 2                 | 58.57                      | 2.70                |
| 18                                     | квартира   | 3                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 19                                     | квартира   | 3                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 20                                     | квартира   | 3                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 21                                     | квартира   | 3                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 22                                     | квартира   | 3                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 23                                     | квартира   | 3                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 24                                     | квартира   | 3                 | 1   | 52.61                | 2                 | 52.61                      | 2.70                |
| 25                                     | квартира   | 3                 | 1   | 31.38                | 1                 | 31.38                      | 2.70                |
| 26                                     | квартира   | 3                 | 1   | 31.38                | 1                 | 31.38                      | 2.70                |
| 27                                     | квартира   | 4                 | 1   | 30.45                | 1                 | 30.45                      | 2.70                |
| 28                                     | квартира   | 4                 | 1   | 30.45                | 1                 | 30.45                      | 2.70                |
| 29                                     | квартира   | 4                 | 1   | 44.57                | 2                 | 44.57                      | 2.70                |
| 30                                     | квартира   | 4                 | 1   | 58.57                | 2                 | 58.57                      | 2.70                |
| 31                                     | квартира   | 4                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 32                                     | квартира   | 4                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 33                                     | квартира   | 4                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 34                                     | квартира   | 4                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |
| 35                                     | квартира   | 4                 | 1   | 24.34                | 1                 | 24.34                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 36 | квартира | 4 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 37 | квартира | 4 | 1 | 52.61 | 2 | 52.61 | 2.70 |
| 38 | квартира | 4 | 1 | 31.38 | 1 | 31.38 | 2.70 |
| 39 | квартира | 4 | 1 | 31.38 | 1 | 31.38 | 2.70 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 41 | квартира | 5 | 1 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 42 | квартира | 5 | 1 | 44.57 | 2 | 44.57 | 2.70 |
| 43 | квартира | 5 | 1 | 58.57 | 2 | 58.57 | 2.70 |
| 44 | квартира | 5 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 45 | квартира | 5 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 46 | квартира | 5 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 47 | квартира | 5 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 48 | квартира | 5 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 49 | квартира | 5 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 50 | квартира | 5 | 1 | 52.61 | 2 | 52.61 | 2.70 |
| 51 | квартира | 5 | 1 | 31.38 | 1 | 31.38 | 2.70 |
| 52 | квартира | 5 | 1 | 31.38 | 1 | 31.38 | 2.70 |
| 53 | квартира | 6 | 1 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 54 | квартира | 6 | 1 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 55 | квартира | 6 | 1 | 44.57 | 2 | 44.57 | 2.70 |
| 56 | квартира | 6 | 1 | 58.57 | 2 | 58.57 | 2.70 |
| 57 | квартира | 6 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 58 | квартира | 6 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 59 | квартира | 6 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 60 | квартира | 6 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 61 | квартира | 6 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 62 | квартира | 6 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 63 | квартира | 6 | 1 | 52.61 | 2 | 52.61 | 2.70 |
| 64 | квартира | 6 | 1 | 31.38 | 1 | 31.38 | 2.70 |
| 65 | квартира | 6 | 1 | 31.38 | 1 | 31.38 | 2.70 |
| 66 | квартира | 7 | 1 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 67 | квартира | 7 | 1 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 68 | квартира | 7 | 1 | 44.57 | 2 | 44.57 | 2.70 |
| 69 | квартира | 7 | 1 | 58.57 | 2 | 58.57 | 2.70 |
| 70 | квартира | 7 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 71 | квартира | 7 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 72 | квартира | 7 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 73 | квартира | 7 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 74 | квартира | 7 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 75 | квартира | 7 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 76 | квартира | 7 | 1 | 52.61 | 2 | 52.61 | 2.70 |
| 77 | квартира | 7 | 1 | 31.38 | 1 | 31.38 | 2.70 |
| 78 | квартира | 7 | 1 | 31.38 | 1 | 31.38 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 79  | квартира | 8 | 1 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 80  | квартира | 8 | 1 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 81  | квартира | 8 | 1 | 44.57 | 2 | 44.57 | 2.70 |
| 82  | квартира | 8 | 1 | 58.57 | 2 | 58.57 | 2.70 |
| 83  | квартира | 8 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 84  | квартира | 8 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 85  | квартира | 8 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 86  | квартира | 8 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 87  | квартира | 8 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 88  | квартира | 8 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 89  | квартира | 8 | 1 | 52.61 | 2 | 52.61 | 2.70 |
| 90  | квартира | 8 | 1 | 31.38 | 1 | 31.38 | 2.70 |
| 91  | квартира | 8 | 1 | 31.38 | 1 | 31.38 | 2.70 |
| 92  | квартира | 9 | 1 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 93  | квартира | 9 | 1 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 94  | квартира | 9 | 1 | 44.57 | 2 | 44.57 | 2.70 |
| 95  | квартира | 9 | 1 | 58.57 | 2 | 58.57 | 2.70 |
| 96  | квартира | 9 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 97  | квартира | 9 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 98  | квартира | 9 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 99  | квартира | 9 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 100 | квартира | 9 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 101 | квартира | 9 | 1 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 102 | квартира | 9 | 1 | 52.61 | 2 | 52.61 | 2.70 |
| 103 | квартира | 9 | 1 | 31.38 | 1 | 31.38 | 2.70 |
| 104 | квартира | 9 | 1 | 31.38 | 1 | 31.38 | 2.70 |
| 105 | квартира | 2 | 2 | 72.35 | 3 | 72.35 | 2.70 |
| 106 | квартира | 2 | 2 | 52.15 | 2 | 52.15 | 2.70 |
| 107 | квартира | 2 | 2 | 31.08 | 1 | 31.08 | 2.70 |
| 108 | квартира | 2 | 2 | 32.69 | 1 | 32.69 | 2.70 |
| 109 | квартира | 2 | 2 | 38.43 | 1 | 38.43 | 2.70 |
| 110 | квартира | 2 | 2 | 50.5  | 2 | 50.5  | 2.70 |
| 111 | квартира | 2 | 2 | 36.4  | 1 | 36.4  | 2.70 |
| 112 | квартира | 3 | 2 | 72.35 | 3 | 72.35 | 2.70 |
| 113 | квартира | 3 | 2 | 52.15 | 2 | 52.15 | 2.70 |
| 114 | квартира | 3 | 2 | 31.08 | 1 | 31.08 | 2.70 |
| 115 | квартира | 3 | 2 | 32.69 | 1 | 32.69 | 2.70 |
| 116 | квартира | 3 | 2 | 38.43 | 1 | 38.43 | 2.70 |
| 117 | квартира | 3 | 2 | 50.5  | 2 | 50.5  | 2.70 |
| 118 | квартира | 3 | 2 | 36.4  | 1 | 36.4  | 2.70 |
| 119 | квартира | 4 | 2 | 72.35 | 3 | 72.35 | 2.70 |
| 120 | квартира | 4 | 2 | 52.15 | 2 | 52.15 | 2.70 |
| 121 | квартира | 4 | 2 | 31.08 | 1 | 31.08 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 122 | квартира | 4  | 2 | 32.69 | 1 | 32.69 | 2.70 |
| 123 | квартира | 4  | 2 | 38.43 | 1 | 38.43 | 2.70 |
| 124 | квартира | 4  | 2 | 50.5  | 2 | 50.5  | 2.70 |
| 125 | квартира | 4  | 2 | 36.4  | 1 | 36.4  | 2.70 |
| 126 | квартира | 5  | 2 | 72.35 | 3 | 72.35 | 2.70 |
| 127 | квартира | 5  | 2 | 52.15 | 2 | 52.15 | 2.70 |
| 128 | квартира | 5  | 2 | 31.08 | 1 | 31.08 | 2.70 |
| 129 | квартира | 5  | 2 | 32.69 | 1 | 32.69 | 2.70 |
| 130 | квартира | 5  | 2 | 38.43 | 1 | 38.43 | 2.70 |
| 131 | квартира | 5  | 2 | 50.5  | 2 | 50.5  | 2.70 |
| 132 | квартира | 5  | 2 | 36.4  | 1 | 36.4  | 2.70 |
| 133 | квартира | 6  | 2 | 72.35 | 3 | 72.35 | 2.70 |
| 134 | квартира | 6  | 2 | 52.15 | 2 | 52.15 | 2.70 |
| 135 | квартира | 6  | 2 | 31.08 | 1 | 31.08 | 2.70 |
| 136 | квартира | 6  | 2 | 32.69 | 1 | 32.69 | 2.70 |
| 137 | квартира | 6  | 2 | 38.43 | 1 | 38.43 | 2.70 |
| 138 | квартира | 6  | 2 | 50.5  | 2 | 50.5  | 2.70 |
| 139 | квартира | 6  | 2 | 36.4  | 1 | 36.4  | 2.70 |
| 140 | квартира | 7  | 2 | 72.35 | 3 | 72.35 | 2.70 |
| 141 | квартира | 7  | 2 | 52.15 | 2 | 52.15 | 2.70 |
| 142 | квартира | 7  | 2 | 31.08 | 1 | 31.08 | 2.70 |
| 143 | квартира | 7  | 2 | 32.69 | 1 | 32.69 | 2.70 |
| 144 | квартира | 7  | 2 | 38.43 | 1 | 38.43 | 2.70 |
| 145 | квартира | 7  | 2 | 50.5  | 2 | 50.5  | 2.70 |
| 146 | квартира | 7  | 2 | 36.4  | 1 | 36.4  | 2.70 |
| 147 | квартира | 8  | 2 | 72.35 | 3 | 72.35 | 2.70 |
| 148 | квартира | 8  | 2 | 52.15 | 2 | 52.15 | 2.70 |
| 149 | квартира | 8  | 2 | 31.08 | 1 | 31.08 | 2.70 |
| 150 | квартира | 8  | 2 | 32.69 | 1 | 32.69 | 2.70 |
| 151 | квартира | 8  | 2 | 38.43 | 1 | 38.43 | 2.70 |
| 152 | квартира | 8  | 2 | 50.5  | 2 | 50.5  | 2.70 |
| 153 | квартира | 8  | 2 | 36.4  | 1 | 36.4  | 2.70 |
| 154 | квартира | 9  | 2 | 72.35 | 3 | 72.35 | 2.70 |
| 155 | квартира | 9  | 2 | 52.15 | 2 | 52.15 | 2.70 |
| 156 | квартира | 9  | 2 | 31.08 | 1 | 31.08 | 2.70 |
| 157 | квартира | 9  | 2 | 32.69 | 1 | 32.69 | 2.70 |
| 158 | квартира | 9  | 2 | 38.43 | 1 | 38.43 | 2.70 |
| 159 | квартира | 9  | 2 | 50.5  | 2 | 50.5  | 2.70 |
| 160 | квартира | 9  | 2 | 36.4  | 1 | 36.4  | 2.70 |
| 161 | квартира | 10 | 2 | 72.35 | 3 | 72.35 | 2.70 |
| 162 | квартира | 10 | 2 | 52.15 | 2 | 52.15 | 2.70 |
| 163 | квартира | 10 | 2 | 31.08 | 1 | 31.08 | 2.70 |
| 164 | квартира | 10 | 2 | 32.69 | 1 | 32.69 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 165 | квартира | 10 | 2 | 38.43 | 1 | 38.43 | 2.70 |
| 166 | квартира | 10 | 2 | 50.5  | 2 | 50.5  | 2.70 |
| 167 | квартира | 10 | 2 | 36.4  | 1 | 36.4  | 2.70 |
| 168 | квартира | 2  | 3 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 169 | квартира | 2  | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 170 | квартира | 2  | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 171 | квартира | 2  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 172 | квартира | 2  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 173 | квартира | 2  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 174 | квартира | 2  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 175 | квартира | 2  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 176 | квартира | 2  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 177 | квартира | 2  | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 178 | квартира | 2  | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 179 | квартира | 2  | 3 | 31.62 | 1 | 31.62 | 2.70 |
| 180 | квартира | 3  | 3 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 181 | квартира | 3  | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 182 | квартира | 3  | 3 | 52.55 | 2 | 52.55 | 2.70 |
| 183 | квартира | 3  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 184 | квартира | 3  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 185 | квартира | 3  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 186 | квартира | 3  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 187 | квартира | 3  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 188 | квартира | 3  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 189 | квартира | 3  | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 190 | квартира | 3  | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 191 | квартира | 3  | 3 | 31.62 | 1 | 31.62 | 2.70 |
| 192 | квартира | 4  | 3 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 193 | квартира | 4  | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 194 | квартира | 4  | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 195 | квартира | 4  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 196 | квартира | 4  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 197 | квартира | 4  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 198 | квартира | 4  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 199 | квартира | 4  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 200 | квартира | 4  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 201 | квартира | 4  | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 202 | квартира | 4  | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 203 | квартира | 4  | 3 | 31.62 | 1 | 31.62 | 2.70 |
| 204 | квартира | 5  | 3 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 205 | квартира | 5  | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 206 | квартира | 5  | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 207 | квартира | 5  | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 208 | квартира | 5 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 209 | квартира | 5 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 210 | квартира | 5 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 211 | квартира | 5 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 212 | квартира | 5 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 213 | квартира | 5 | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 214 | квартира | 5 | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 215 | квартира | 5 | 3 | 31.62 | 1 | 31.62 | 2.70 |
| 216 | квартира | 6 | 3 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 217 | квартира | 6 | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 218 | квартира | 6 | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 219 | квартира | 6 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 220 | квартира | 6 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 221 | квартира | 6 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 222 | квартира | 6 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 223 | квартира | 6 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 224 | квартира | 6 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 225 | квартира | 6 | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 226 | квартира | 6 | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 227 | квартира | 6 | 3 | 31.62 | 1 | 31.62 | 2.70 |
| 228 | квартира | 7 | 3 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 229 | квартира | 7 | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 230 | квартира | 7 | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 231 | квартира | 7 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 232 | квартира | 7 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 233 | квартира | 7 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 234 | квартира | 7 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 235 | квартира | 7 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 236 | квартира | 7 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 237 | квартира | 7 | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 238 | квартира | 7 | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 239 | квартира | 7 | 3 | 31.62 | 1 | 31.62 | 2.70 |
| 240 | квартира | 8 | 3 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 241 | квартира | 8 | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 242 | квартира | 8 | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 243 | квартира | 8 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 244 | квартира | 8 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 245 | квартира | 8 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 246 | квартира | 8 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 247 | квартира | 8 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 248 | квартира | 8 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 249 | квартира | 8 | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 250 | квартира | 8 | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 251 | квартира | 8 | 3 | 31.62 | 1 | 31.62 | 2.70 |
| 252 | квартира | 9 | 3 | 30.45 | 1 | 30.45 | 2.70 |
| 253 | квартира | 9 | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 254 | квартира | 9 | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 255 | квартира | 9 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 256 | квартира | 9 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 257 | квартира | 9 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 258 | квартира | 9 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 259 | квартира | 9 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 260 | квартира | 9 | 3 | 24.34 | 1 | 24.34 | 2.70 |
| 261 | квартира | 9 | 3 | 52.97 | 2 | 52.97 | 2.70 |
| 262 | квартира | 9 | 3 | 30.94 | 1 | 30.94 | 2.70 |
| 263 | квартира | 9 | 3 | 31.62 | 1 | 31.62 | 2.70 |
| 264 | квартира | 2 | 4 | 31.72 | 1 | 31.72 | 2.70 |
| 265 | квартира | 2 | 4 | 33.97 | 1 | 33.97 | 2.70 |
| 266 | квартира | 2 | 4 | 35.06 | 1 | 35.06 | 2.70 |
| 267 | квартира | 2 | 4 | 52.42 | 2 | 52.42 | 2.70 |
| 268 | квартира | 2 | 4 | 53.22 | 2 | 53.22 | 2.70 |
| 269 | квартира | 2 | 4 | 32.85 | 1 | 32.85 | 2.70 |
| 270 | квартира | 2 | 4 | 79.22 | 3 | 79.22 | 2.70 |
| 271 | квартира | 2 | 4 | 50.67 | 2 | 50.67 | 2.70 |
| 272 | квартира | 3 | 4 | 31.72 | 1 | 31.72 | 2.70 |
| 273 | квартира | 3 | 4 | 33.97 | 1 | 33.97 | 2.70 |
| 274 | квартира | 3 | 4 | 35.06 | 1 | 35.06 | 2.70 |
| 275 | квартира | 3 | 4 | 52.42 | 2 | 52.42 | 2.70 |
| 276 | квартира | 3 | 4 | 53.22 | 2 | 53.22 | 2.70 |
| 277 | квартира | 3 | 4 | 32.85 | 1 | 32.85 | 2.70 |
| 278 | квартира | 3 | 4 | 79.22 | 3 | 79.22 | 2.70 |
| 279 | квартира | 3 | 4 | 50.67 | 2 | 50.67 | 2.70 |
| 280 | квартира | 4 | 4 | 31.72 | 1 | 31.72 | 2.70 |
| 281 | квартира | 4 | 4 | 33.97 | 1 | 33.97 | 2.70 |
| 282 | квартира | 4 | 4 | 35.06 | 1 | 35.06 | 2.70 |
| 283 | квартира | 4 | 4 | 52.42 | 2 | 52.42 | 2.70 |
| 284 | квартира | 4 | 4 | 53.22 | 2 | 53.22 | 2.70 |
| 285 | квартира | 4 | 4 | 32.85 | 1 | 32.85 | 2.70 |
| 286 | квартира | 4 | 4 | 79.22 | 3 | 79.22 | 2.70 |
| 287 | квартира | 4 | 4 | 50.67 | 2 | 50.67 | 2.70 |
| 288 | квартира | 5 | 4 | 31.72 | 1 | 31.72 | 2.70 |
| 289 | квартира | 5 | 4 | 33.97 | 1 | 33.97 | 2.70 |
| 290 | квартира | 5 | 4 | 35.06 | 1 | 35.06 | 2.70 |
| 291 | квартира | 5 | 4 | 52.42 | 2 | 52.42 | 2.70 |
| 292 | квартира | 5 | 4 | 53.22 | 2 | 53.22 | 2.70 |
| 293 | квартира | 5 | 4 | 32.85 | 1 | 32.85 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 294 | квартира | 5  | 4 | 79.22 | 3 | 79.22 | 2.70 |
| 295 | квартира | 5  | 4 | 50.67 | 2 | 50.67 | 2.70 |
| 296 | квартира | 6  | 4 | 31.72 | 1 | 31.72 | 2.70 |
| 297 | квартира | 6  | 4 | 33.97 | 1 | 33.97 | 2.70 |
| 298 | квартира | 6  | 4 | 35.06 | 1 | 35.06 | 2.70 |
| 299 | квартира | 6  | 4 | 52.42 | 2 | 52.42 | 2.70 |
| 300 | квартира | 6  | 4 | 53.22 | 2 | 53.22 | 2.70 |
| 301 | квартира | 6  | 4 | 32.85 | 1 | 32.85 | 2.70 |
| 302 | квартира | 6  | 4 | 79.22 | 3 | 79.22 | 2.70 |
| 303 | квартира | 6  | 4 | 50.67 | 2 | 50.67 | 2.70 |
| 304 | квартира | 7  | 4 | 31.72 | 1 | 31.72 | 2.70 |
| 305 | квартира | 7  | 4 | 33.97 | 1 | 33.97 | 2.70 |
| 306 | квартира | 7  | 4 | 35.06 | 1 | 35.06 | 2.70 |
| 307 | квартира | 7  | 4 | 52.42 | 2 | 52.42 | 2.70 |
| 308 | квартира | 7  | 4 | 53.22 | 2 | 53.22 | 2.70 |
| 309 | квартира | 7  | 4 | 32.85 | 1 | 32.85 | 2.70 |
| 310 | квартира | 7  | 4 | 79.22 | 3 | 79.22 | 2.70 |
| 311 | квартира | 7  | 4 | 50.67 | 2 | 50.67 | 2.70 |
| 312 | квартира | 8  | 4 | 31.72 | 1 | 31.72 | 2.70 |
| 313 | квартира | 8  | 4 | 33.97 | 1 | 33.97 | 2.70 |
| 314 | квартира | 8  | 4 | 35.06 | 1 | 35.06 | 2.70 |
| 315 | квартира | 8  | 4 | 52.42 | 2 | 52.42 | 2.70 |
| 316 | квартира | 8  | 4 | 53.22 | 2 | 53.22 | 2.70 |
| 317 | квартира | 8  | 4 | 32.85 | 1 | 32.85 | 2.70 |
| 318 | квартира | 8  | 4 | 79.22 | 3 | 79.22 | 2.70 |
| 319 | квартира | 8  | 4 | 50.67 | 2 | 50.67 | 2.70 |
| 320 | квартира | 9  | 4 | 31.72 | 1 | 31.72 | 2.70 |
| 321 | квартира | 9  | 4 | 33.97 | 1 | 33.97 | 2.70 |
| 322 | квартира | 9  | 4 | 35.06 | 1 | 35.06 | 2.70 |
| 323 | квартира | 9  | 4 | 52.42 | 2 | 52.42 | 2.70 |
| 324 | квартира | 9  | 4 | 53.22 | 2 | 53.22 | 2.70 |
| 325 | квартира | 9  | 4 | 32.85 | 1 | 32.85 | 2.70 |
| 326 | квартира | 9  | 4 | 79.22 | 3 | 79.22 | 2.70 |
| 327 | квартира | 9  | 4 | 50.67 | 2 | 50.67 | 2.70 |
| 328 | квартира | 10 | 4 | 31.72 | 1 | 31.72 | 2.70 |
| 329 | квартира | 10 | 4 | 33.97 | 1 | 33.97 | 2.70 |
| 330 | квартира | 10 | 4 | 35.06 | 1 | 35.06 | 2.70 |
| 331 | квартира | 10 | 4 | 52.42 | 2 | 52.42 | 2.70 |
| 332 | квартира | 10 | 4 | 53.22 | 2 | 53.22 | 2.70 |
| 333 | квартира | 10 | 4 | 32.85 | 1 | 32.85 | 2.70 |
| 334 | квартира | 10 | 4 | 79.22 | 3 | 79.22 | 2.70 |
| 335 | квартира | 10 | 4 | 50.67 | 2 | 50.67 | 2.70 |
| 336 | квартира | 2  | 5 | 75.35 | 3 | 75.35 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 337 | квартира | 2 | 5 | 46.07 | 2 | 46.07 | 2.70 |
| 338 | квартира | 2 | 5 | 36.91 | 1 | 36.91 | 2.70 |
| 339 | квартира | 2 | 5 | 35.93 | 1 | 35.93 | 2.70 |
| 340 | квартира | 2 | 5 | 37.7  | 1 | 37.7  | 2.70 |
| 341 | квартира | 2 | 5 | 70.88 | 3 | 70.88 | 2.70 |
| 342 | квартира | 3 | 5 | 75.35 | 3 | 75.35 | 2.70 |
| 343 | квартира | 3 | 5 | 46.07 | 2 | 46.07 | 2.70 |
| 344 | квартира | 3 | 5 | 36.91 | 1 | 36.91 | 2.70 |
| 345 | квартира | 3 | 5 | 35.93 | 1 | 35.93 | 2.70 |
| 346 | квартира | 3 | 5 | 37.7  | 1 | 37.7  | 2.70 |
| 347 | квартира | 3 | 5 | 70.88 | 3 | 70.88 | 2.70 |
| 348 | квартира | 4 | 5 | 75.35 | 3 | 75.35 | 2.70 |
| 349 | квартира | 4 | 5 | 46.07 | 2 | 46.07 | 2.70 |
| 350 | квартира | 4 | 5 | 36.91 | 1 | 36.91 | 2.70 |
| 351 | квартира | 4 | 5 | 35.93 | 1 | 35.93 | 2.70 |
| 352 | квартира | 4 | 5 | 37.7  | 1 | 37.7  | 2.70 |
| 353 | квартира | 4 | 5 | 70.88 | 3 | 70.88 | 2.70 |
| 354 | квартира | 5 | 5 | 75.35 | 3 | 75.35 | 2.70 |
| 355 | квартира | 5 | 5 | 46.07 | 2 | 46.07 | 2.70 |
| 356 | квартира | 5 | 5 | 36.91 | 1 | 36.91 | 2.70 |
| 357 | квартира | 5 | 5 | 35.93 | 1 | 35.93 | 2.70 |
| 358 | квартира | 5 | 5 | 37.7  | 1 | 37.7  | 2.70 |
| 359 | квартира | 5 | 5 | 70.88 | 3 | 70.88 | 2.70 |
| 360 | квартира | 6 | 5 | 75.35 | 3 | 75.35 | 2.70 |
| 361 | квартира | 6 | 5 | 46.07 | 2 | 46.07 | 2.70 |
| 362 | квартира | 6 | 5 | 36.91 | 1 | 36.91 | 2.70 |
| 363 | квартира | 6 | 5 | 35.93 | 1 | 35.93 | 2.70 |
| 364 | квартира | 6 | 5 | 37.7  | 1 | 37.7  | 2.70 |
| 365 | квартира | 6 | 5 | 70.88 | 3 | 70.88 | 2.70 |
| 366 | квартира | 7 | 5 | 75.35 | 3 | 75.35 | 2.70 |
| 367 | квартира | 7 | 5 | 46.07 | 2 | 46.07 | 2.70 |
| 368 | квартира | 7 | 5 | 36.91 | 1 | 36.91 | 2.70 |
| 369 | квартира | 7 | 5 | 35.93 | 1 | 35.93 | 2.70 |
| 370 | квартира | 7 | 5 | 37.7  | 1 | 37.7  | 2.70 |
| 371 | квартира | 7 | 5 | 70.88 | 3 | 70.88 | 2.70 |
| 372 | квартира | 8 | 5 | 75.35 | 3 | 75.35 | 2.70 |
| 373 | квартира | 8 | 5 | 46.07 | 2 | 46.07 | 2.70 |
| 374 | квартира | 8 | 5 | 36.91 | 1 | 36.91 | 2.70 |
| 375 | квартира | 8 | 5 | 35.93 | 1 | 35.93 | 2.70 |
| 376 | квартира | 8 | 5 | 37.7  | 1 | 37.7  | 2.70 |
| 377 | квартира | 8 | 5 | 70.88 | 3 | 70.88 | 2.70 |
| 378 | квартира | 9 | 5 | 75.35 | 3 | 75.35 | 2.70 |
| 379 | квартира | 9 | 5 | 46.07 | 2 | 46.07 | 2.70 |

| 380                                      | квартира  | 9                 | 5              | 36.91          | 1                                 | 36.91          | 2.70                |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 381                                      | квартира  | 9                 | 5              | 35.93          | 1                                 | 35.93          | 2.70                |
| 382                                      | квартира  | 9                 | 5              | 37.7           | 1                                 | 37.7           | 2.70                |
| 383                                      | квартира  | 9                 | 5              | 70.88          | 3                                 | 70.88          | 2.70                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1-Н                                      | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 75.48          | Торговая площадь                  | 54.51          | 3.00                |
|  |   |                   |                |                | Служебная зона                    | 9.67           |                     |
|  |   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.08           |                     |
|  |   |                   |                |                | Кладовая уборочного инвентаря     | 2.34           |                     |
|  |   |                   |                |                | Санузел                           | 4.88           |                     |
| 2-Н                                      | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 38.55          | Административно-офисное помещение | 27.46          | 3.00                |
|  |   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.89           |                     |
|  |   |                   |                |                | Кладовая уборочного инвентаря     | 3.02           |                     |
|  |   |                   |                |                | Санузел                           | 4.18           |                     |
| 3-Н                                      | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 46.21          | Административно-офисное помещение | 35.86          | 3.00                |
|  |   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.05           |                     |
|  |   |                   |                |                | Кладовая уборочного инвентаря     | 2.07           |                     |
|  |   |                   |                |                | Санузел                           | 4.23           |                     |
| 4-Н                                      | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 69.02          | Административно-офисное помещение | 55.85          | 3.00                |
|  |   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.08           |                     |
|  |   |                   |                |                | Кладовая уборочного инвентаря     | 3.09           |                     |
|  |   |                   |                |                | Санузел                           | 6              |                     |
| 5-Н                                      | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 45.95          | Административно-офисное помещение | 33.05          | 3.00                |
|  |   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.08           |                     |
|  |   |                   |                |                | Кладовая уборочного инвентаря     | 4.35           |                     |
|  |   |                   |                |                | Санузел                           | 4.47           |                     |
| 6-Н                                      | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 83.86          | Торговая площадь                  | 59.97          | 3.00                |
|  |   |                   |                |                | Служебная зона                    | 11.77          |                     |
|  |   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.92           |                     |
|  |   |                   |                |                | Кладовая уборочного инвентаря     | 3.16           |                     |
|  |   |                   |                |                | Санузел                           | 5.04           |                     |
| 7-Н                                      | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 66.13          | Административно-офисное помещение | 54.5           | 3.00                |
|  |   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.06           |                     |

|      |   |   |   |       |                                   |       |      |
|------|---|---|---|-------|-----------------------------------|-------|------|
|      |   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря     | 2.77  |      |
|      |   |   |   |       | Санузел                           | 4.8   |      |
| 8-Н  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 55.75 | Административно-офисное помещение | 44.99 | 3.00 |
|      |   |   |   |       | Тамбур                            | 3.85  |      |
|      |   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря     | 2.68  |      |
|      |   |   |   |       | Санузел                           | 4.23  |      |
| 9-Н  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 80.52 | Административно-офисное помещение | 69.3  | 3.00 |
|      |   |   |   |       | Тамбур                            | 3.89  |      |
|      |   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря     | 3.21  |      |
|      |   |   |   |       | Санузел                           | 4.12  |      |
| 10-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 80.12 | Торговая площадь                  | 53.59 | 3.00 |
|      |   |   |   |       | Служебная зона                    | 15.55 |      |
|      |   |   |   |       | Тамбур                            | 3.89  |      |
|      |   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря     | 3.03  |      |
|      |   |   |   |       | Санузел                           | 4.06  |      |
| 11-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 55.77 | Административно-офисное помещение | 44.95 | 3.00 |
|      |   |   |   |       | Тамбур                            | 3.85  |      |
|      |   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря     | 2.74  |      |
|      |   |   |   |       | Санузел                           | 4.23  |      |
| 12-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 55.38 | Административно-офисное помещение | 44.26 | 3.00 |
|      |   |   |   |       | Тамбур                            | 3.85  |      |
|      |   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря     | 3.29  |      |
|      |   |   |   |       | Санузел                           | 3.98  |      |
| 13-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 61.03 | Административно-офисное помещение | 49.68 | 3.00 |
|      |   |   |   |       | Тамбур                            | 4.01  |      |
|      |   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря     | 3.35  |      |
|      |   |   |   |       | Санузел                           | 3.99  |      |
| 14-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 63.63 | Административно-офисное помещение | 52.81 | 3.00 |
|      |   |   |   |       | Тамбур                            | 4.08  |      |
|      |   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря     | 2.37  |      |
|      |   |   |   |       | Санузел                           | 4.37  |      |
| 15-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 31.77 | Административно-офисное помещение | 20.56 | 3.00 |
|      |   |   |   |       | Тамбур                            | 3.96  |      |
|      |   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря     | 2.85  |      |
|      |   |   |   |       | Санузел                           | 4.4   |      |

|      |   |   |   |        |                                   |        |      |
|------|---|---|---|--------|-----------------------------------|--------|------|
| 16-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 71.76  | Административно-офисное помещение | 61.13  | 3.00 |
|      |   |   |   |        | Тамбур                            | 4.05   |      |
|      |   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря     | 1.76   |      |
|      |   |   |   |        | Санузел                           | 4.82   |      |
| 17-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 85.45  | Торговая площадь                  | 59.97  | 3.00 |
|      |   |   |   |        | Служебная зона                    | 13.1   |      |
|      |   |   |   |        | Тамбур                            | 4.29   |      |
|      |   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря     | 3.29   |      |
|      |   |   |   |        | Санузел                           | 4.8    |      |
| 18-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 62.59  | Административно-офисное помещение | 48.88  | 3.00 |
|      |   |   |   |        | Тамбур                            | 4.57   |      |
|      |   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря     | 3.27   |      |
|      |   |   |   |        | Санузел                           | 5.87   |      |
| 19-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 130.64 | Тамбур                            | 4.1    | 3.00 |
|      |   |   |   |        | Торговая площадь                  | 119.47 |      |
|      |   |   |   |        | Санузел                           | 4.58   |      |
|      |   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря     | 2.49   |      |
| 20-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 37.13  | Административно-офисное помещение | 25.93  | 3.00 |
|      |   |   |   |        | Тамбур                            | 4.1    |      |
|      |   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря     | 2.63   |      |
|      |   |   |   |        | Санузел                           | 4.47   |      |
| 21-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 37.78  | Административно-офисное помещение | 24.99  | 3.00 |
|      |   |   |   |        | Тамбур                            | 5.29   |      |
|      |   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря     | 2.71   |      |
|      |   |   |   |        | Санузел                           | 4.79   |      |
| 22-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 46.98  | Административно-офисное помещение | 35.1   | 3.00 |
|      |   |   |   |        | Тамбур                            | 4.19   |      |
|      |   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря     | 2.76   |      |
|      |   |   |   |        | Санузел                           | 4.93   |      |
| 23-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 53.27  | Административно-офисное помещение | 41.39  | 3.00 |
|      |   |   |   |        | Тамбур                            | 4.08   |      |
|      |   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря     | 3.16   |      |
|      |   |   |   |        | Санузел                           | 4.64   |      |
| 24-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 115.32 | Торговая площадь                  | 103.03 | 3.00 |
|      |   |   |   |        | Тамбур                            | 4.54   |      |

|      |   |   |   |        |                               |        |      |
|------|---|---|---|--------|-------------------------------|--------|------|
|      |   |   |   |        | Санузел                       | 4.8    |      |
|      |   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.95   |      |
| 25-Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 152.49 | Торговая площадь              | 139.04 | 3.00 |
|      |   |   |   |        | Тамбур                        | 4.83   |      |
|      |   |   |   |        | Санузел                       | 4.93   |      |
|      |   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3.69   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1                                |  |  |                               |                |  |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|--|-------------------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения          | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | техническое   | Корпус 1 Секция 1 Подвал              |  |  | подвал                        | 437.92         |  |
| 2                                    | техническое   | Корпус 1 Секция 1 Подвал              |  |  | ИТП жилой части               | 30.61          |  |
| 3                                    | техническое   | Корпус 1 Секция 1 Подвал              |  |  | ИТП встроенных помещений      | 40.46          |  |
| 4                                    | общественное  | Корпус 1 Секция 1 1 этаж              |  |  | вестибюль                     | 16.14          |  |
| 5                                    | общественное  | Корпус 1 Секция 1 1 этаж              |  |  | тамбур                        | 6.46           |  |
| 6                                    | общественное  | Корпус 1 Секция 1 1 этаж              |  |  | тамбур                        | 3.83           |  |
| 7                                    | общественное  | Корпус 1 Секция 1 1 этаж              |  |  | лестнично-лифтовой холл       | 12.94          |  |
| 8                                    | общественное  | Корпус 1 Секция 1 1 этаж              |  |  | кладовая уборочного инвентаря | 2.34           |  |
| 9                                    | общественное  | Корпус 1 Секция 1 1 этаж              |  |  | колясочная                    | 6.93           |  |
| 10                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 1 этаж              |  |  | мусоросборная камера          | 5.14           |  |
| 11                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 2 этаж              |  |  | лестнично-лифтовой холл       | 31.95          |  |
| 12                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 2 этаж              |  |  | коридор                       | 17.94          |  |
| 13                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 2 этаж              |  |  | коридор                       | 15.92          |  |
| 14                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 3 этаж              |  |  | лестнично-лифтовой холл       | 31.95          |  |
| 15                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 3 этаж              |  |  | коридор                       | 17.94          |  |
| 16                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 3 этаж              |  |  | коридор                       | 15.92          |  |
| 17                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 4 этаж              |  |  | лестнично-лифтовой холл       | 31.95          |  |
| 18                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 4 этаж              |  |  | коридор                       | 17.94          |  |
| 19                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 4 этаж              |  |  | коридор                       | 15.92          |  |
| 20                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 5 этаж              |  |  | лестнично-лифтовой холл       | 31.95          |  |
| 21                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 5 этаж              |  |  | коридор                       | 17.94          |  |
| 22                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 5 этаж              |  |  | коридор                       | 15.92          |  |
| 23                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 6 этаж              |  |  | лестнично-лифтовой холл       | 31.95          |  |
| 24                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 6 этаж              |  |  | коридор                       | 17.94          |  |
| 25                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 6 этаж              |  |  | коридор                       | 15.92          |  |
| 26                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 7 этаж              |  |  | лестнично-лифтовой холл       | 31.95          |  |
| 27                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 7 этаж              |  |  | коридор                       | 17.94          |  |
| 28                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 7 этаж              |  |  | коридор                       | 15.92          |  |
| 29                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 8 этаж              |  |  | лестнично-лифтовой холл       | 31.95          |  |
| 30                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 8 этаж              |  |  | коридор                       | 17.94          |  |
| 31                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 8 этаж              |  |  | коридор                       | 15.92          |  |
| 32                                   | общественное  | Корпус 1 Секция 1 9 этаж              |  |  | лестнично-лифтовой холл       | 31.95          |  |

|    |              |                           |                                |        |
|----|--------------|---------------------------|--------------------------------|--------|
| 33 | общественное | Корпус 1 Секция 1 9 этаж  | коридор                        | 17.94  |
| 34 | общественное | Корпус 1 Секция 1 9 этаж  | коридор                        | 15.92  |
| 35 | общественное | Корпус 1 Секция 1 9 этаж  | лестница Л1                    | 25.32  |
| 36 | техническое  | Корпус 1 Секция 2 Подвал  | подвал                         | 317.32 |
| 37 | техническое  | Корпус 1 Секция 2 Подвал  | насосная хозяйственно-питьевая | 33.52  |
| 38 | техническое  | Корпус 1 Секция 2 Подвал  | кабельное помещение            | 9.51   |
| 39 | техническое  | Корпус 1 Секция 2 Подвал  | ГРЩ                            | 28.2   |
| 40 | общественное | Корпус 1 Секция 2 1 этаж  | вестибюль                      | 19.09  |
| 41 | общественное | Корпус 1 Секция 2 1 этаж  | тамбур                         | 4.75   |
| 42 | общественное | Корпус 1 Секция 2 1 этаж  | тамбур                         | 3.79   |
| 43 | общественное | Корпус 1 Секция 2 1 этаж  | лифтовый холл                  | 6.84   |
| 44 | общественное | Корпус 1 Секция 2 1 этаж  | кладовая уборочного инвентаря  | 2.93   |
| 45 | общественное | Корпус 1 Секция 2 1 этаж  | колясочная                     | 14.83  |
| 46 | общественное | Корпус 1 Секция 2 1 этаж  | помещение охраны               | 21.42  |
| 47 | общественное | Корпус 1 Секция 2 1 этаж  | санузел                        | 2.09   |
| 48 | общественное | Корпус 1 Секция 2 1 этаж  | мусоросборная камера           | 4.69   |
| 49 | общественное | Корпус 1 Секция 2 1 этаж  | лестница                       | 12.72  |
| 50 | общественное | Корпус 1 Секция 2 2 этаж  | лестница                       | 13     |
| 51 | общественное | Корпус 1 Секция 2 2 этаж  | лифтовый холл                  | 6.92   |
| 52 | общественное | Корпус 1 Секция 2 2 этаж  | коридор                        | 34.96  |
| 53 | общественное | Корпус 1 Секция 2 3 этаж  | лестница                       | 13     |
| 54 | общественное | Корпус 1 Секция 2 3 этаж  | лифтовый холл                  | 6.92   |
| 55 | общественное | Корпус 1 Секция 2 3 этаж  | коридор                        | 34.96  |
| 56 | общественное | Корпус 1 Секция 2 4 этаж  | лестница                       | 13     |
| 57 | общественное | Корпус 1 Секция 2 4 этаж  | лифтовый холл                  | 6.92   |
| 58 | общественное | Корпус 1 Секция 2 4 этаж  | коридор                        | 34.96  |
| 59 | общественное | Корпус 1 Секция 2 5 этаж  | лестница                       | 13     |
| 60 | общественное | Корпус 1 Секция 2 5 этаж  | лифтовый холл                  | 6.92   |
| 61 | общественное | Корпус 1 Секция 2 5 этаж  | коридор                        | 34.96  |
| 62 | общественное | Корпус 1 Секция 2 6 этаж  | лестница                       | 13     |
| 63 | общественное | Корпус 1 Секция 2 6 этаж  | лифтовый холл                  | 6.92   |
| 64 | общественное | Корпус 1 Секция 2 6 этаж  | коридор                        | 34.96  |
| 65 | общественное | Корпус 1 Секция 2 7 этаж  | лестница                       | 13     |
| 66 | общественное | Корпус 1 Секция 2 7 этаж  | лифтовый холл                  | 6.92   |
| 67 | общественное | Корпус 1 Секция 2 7 этаж  | коридор                        | 34.96  |
| 68 | общественное | Корпус 1 Секция 2 8 этаж  | лестница                       | 13     |
| 69 | общественное | Корпус 1 Секция 2 8 этаж  | лифтовый холл                  | 6.92   |
| 70 | общественное | Корпус 1 Секция 2 8 этаж  | коридор                        | 34.96  |
| 71 | общественное | Корпус 1 Секция 2 9 этаж  | лестница                       | 13     |
| 72 | общественное | Корпус 1 Секция 2 9 этаж  | лифтовый холл                  | 6.92   |
| 73 | общественное | Корпус 1 Секция 2 9 этаж  | коридор                        | 34.96  |
| 74 | общественное | Корпус 1 Секция 2 10 этаж | лестница                       | 13     |
| 75 | общественное | Корпус 1 Секция 2 10 этаж | лифтовый холл                  | 6.92   |

|     |              |                           |                               |        |
|-----|--------------|---------------------------|-------------------------------|--------|
| 76  | общественное | Корпус 1 Секция 2 10 этаж | коридор                       | 34.96  |
| 77  | общественное | Корпус 1 Секция 2 10 этаж | лестница Н2                   | 13     |
| 78  | техническое  | Корпус 1 Секция 3 Подвал  | подвал                        | 356.74 |
| 79  | техническое  | Корпус 1 Секция 3 Подвал  | ИТП жилой части               | 27.69  |
| 80  | техническое  | Корпус 1 Секция 3 Подвал  | ИТП встроенных помещений      | 39.57  |
| 81  | техническое  | Корпус 1 Секция 3 Подвал  | Водомерный узел               | 30.11  |
| 82  | общественное | Корпус 1 Секция 3 1 этаж  | вестибюль                     | 18     |
| 83  | общественное | Корпус 1 Секция 3 1 этаж  | тамбур                        | 6.51   |
| 84  | общественное | Корпус 1 Секция 3 1 этаж  | тамбур                        | 3.85   |
| 85  | общественное | Корпус 1 Секция 3 1 этаж  | лестнично-лифтовой узел       | 12.94  |
| 86  | общественное | Корпус 1 Секция 3 1 этаж  | кладовая уборочного инвентаря | 2.95   |
| 87  | общественное | Корпус 1 Секция 3 1 этаж  | колясочная                    | 7.72   |
| 88  | общественное | Корпус 1 Секция 3 1 этаж  | мусоросборная камера          | 5.14   |
| 89  | общественное | Корпус 1 Секция 3 2 этаж  | лестнично-лифтовой узел       | 28.59  |
| 90  | общественное | Корпус 1 Секция 3 2 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 91  | общественное | Корпус 1 Секция 3 2 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 92  | общественное | Корпус 1 Секция 3 3 этаж  | лестнично-лифтовой узел       | 28.59  |
| 93  | общественное | Корпус 1 Секция 3 3 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 94  | общественное | Корпус 1 Секция 3 3 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 95  | общественное | Корпус 1 Секция 3 4 этаж  | лестнично-лифтовой узел       | 28.59  |
| 96  | общественное | Корпус 1 Секция 3 4 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 97  | общественное | Корпус 1 Секция 3 4 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 98  | общественное | Корпус 1 Секция 3 5 этаж  | лестнично-лифтовой узел       | 28.59  |
| 99  | общественное | Корпус 1 Секция 3 5 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 100 | общественное | Корпус 1 Секция 3 5 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 101 | общественное | Корпус 1 Секция 3 6 этаж  | лестнично-лифтовой узел       | 28.59  |
| 102 | общественное | Корпус 1 Секция 3 6 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 103 | общественное | Корпус 1 Секция 3 6 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 104 | общественное | Корпус 1 Секция 3 7 этаж  | лестнично-лифтовой узел       | 28.59  |
| 105 | общественное | Корпус 1 Секция 3 7 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 106 | общественное | Корпус 1 Секция 3 7 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 107 | общественное | Корпус 1 Секция 3 8 этаж  | лестнично-лифтовой узел       | 28.59  |
| 108 | общественное | Корпус 1 Секция 3 8 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 109 | общественное | Корпус 1 Секция 3 8 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 110 | общественное | Корпус 1 Секция 3 9 этаж  | лестнично-лифтовой узел       | 28.59  |
| 111 | общественное | Корпус 1 Секция 3 9 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 112 | общественное | Корпус 1 Секция 3 9 этаж  | коридор                       | 17.58  |
| 113 | общественное | Корпус 1 Секция 3 9 этаж  | лестница Л1                   | 21.75  |
| 114 | техническое  | Корпус 1 Секция 4 Подвал  | ГРЩ                           | 24.29  |
| 115 | техническое  | Корпус 1 Секция 4 Подвал  | Кабельная                     | 15.57  |
| 116 | техническое  | Корпус 1 Секция 4 Подвал  | подвал                        | 413.1  |
| 117 | общественное | Корпус 1 Секция 4 1 этаж  | тамбур                        | 6.52   |
| 118 | общественное | Корпус 1 Секция 4 1 этаж  | вестибюль                     | 18.51  |



|     |              |                           |                               |        |
|-----|--------------|---------------------------|-------------------------------|--------|
| 119 | общественное | Корпус 1 Секция 4 1 этаж  | тамбур                        | 6.66   |
| 120 | общественное | Корпус 1 Секция 4 1 этаж  | колясочная                    | 5.87   |
| 121 | общественное | Корпус 1 Секция 4 1 этаж  | кладовая уборочного инвентаря | 3.45   |
| 122 | общественное | Корпус 1 Секция 4 1 этаж  | лифтовый холл                 | 4.58   |
| 123 | общественное | Корпус 1 Секция 4 1 этаж  | лестница H2                   | 16.3   |
| 124 | общественное | Корпус 1 Секция 4 2 этаж  | лестница H2                   | 16.33  |
| 125 | общественное | Корпус 1 Секция 4 2 этаж  | лифтовый холл                 | 4.64   |
| 126 | общественное | Корпус 1 Секция 4 2 этаж  | коридор                       | 41.9   |
| 127 | общественное | Корпус 1 Секция 4 3 этаж  | лестница H2                   | 16.33  |
| 128 | общественное | Корпус 1 Секция 4 3 этаж  | лифтовый холл                 | 4.64   |
| 129 | общественное | Корпус 1 Секция 4 3 этаж  | коридор                       | 41.9   |
| 130 | общественное | Корпус 1 Секция 4 4 этаж  | лестница H2                   | 16.33  |
| 131 | общественное | Корпус 1 Секция 4 4 этаж  | лифтовый холл                 | 4.64   |
| 132 | общественное | Корпус 1 Секция 4 4 этаж  | коридор                       | 41.9   |
| 133 | общественное | Корпус 1 Секция 4 5 этаж  | лестница H2                   | 16.33  |
| 134 | общественное | Корпус 1 Секция 4 5 этаж  | лифтовый холл                 | 4.64   |
| 135 | общественное | Корпус 1 Секция 4 5 этаж  | коридор                       | 41.9   |
| 136 | общественное | Корпус 1 Секция 4 6 этаж  | лестница H2                   | 16.33  |
| 137 | общественное | Корпус 1 Секция 4 6 этаж  | лифтовый холл                 | 4.64   |
| 138 | общественное | Корпус 1 Секция 4 6 этаж  | коридор                       | 41.9   |
| 139 | общественное | Корпус 1 Секция 4 7 этаж  | лестница H2                   | 16.33  |
| 140 | общественное | Корпус 1 Секция 4 7 этаж  | лифтовый холл                 | 4.64   |
| 141 | общественное | Корпус 1 Секция 4 7 этаж  | коридор                       | 41.9   |
| 142 | общественное | Корпус 1 Секция 4 8 этаж  | лестница H2                   | 16.33  |
| 143 | общественное | Корпус 1 Секция 4 8 этаж  | лифтовый холл                 | 4.64   |
| 144 | общественное | Корпус 1 Секция 4 8 этаж  | коридор                       | 41.9   |
| 145 | общественное | Корпус 1 Секция 4 9 этаж  | лестница H2                   | 16.33  |
| 146 | общественное | Корпус 1 Секция 4 9 этаж  | лифтовый холл                 | 4.64   |
| 147 | общественное | Корпус 1 Секция 4 9 этаж  | коридор                       | 41.9   |
| 148 | общественное | Корпус 1 Секция 4 10 этаж | лестница H2                   | 16.33  |
| 149 | общественное | Корпус 1 Секция 4 10 этаж | лифтовый холл                 | 4.64   |
| 150 | общественное | Корпус 1 Секция 4 10 этаж | коридор                       | 41.9   |
| 151 | общественное | Корпус 1 Секция 4 10 этаж | лестница H2                   | 14.06  |
| 152 | техническое  | Корпус 1 Секция 5 подвал  | подвал                        | 365.61 |
| 153 | общественное | Корпус 1 Секция 5 1 этаж  | тамбур                        | 7.09   |
| 154 | общественное | Корпус 1 Секция 5 1 этаж  | вестибюль                     | 32.47  |
| 155 | общественное | Корпус 1 Секция 5 1 этаж  | тамбур                        | 6.69   |
| 156 | общественное | Корпус 1 Секция 5 1 этаж  | лестнично-лифтовой холл       | 12.93  |
| 157 | общественное | Корпус 1 Секция 5 1 этаж  | кладовая уборочного инвентаря | 3.34   |
| 158 | общественное | Корпус 1 Секция 5 1 этаж  | колясочная                    | 7.92   |
| 159 | общественное | Корпус 1 Секция 5 1 этаж  | мусоросборная камера          | 4.45   |
| 160 | общественное | Корпус 1 Секция 5 2 этаж  | лестнично-лифтовой холл       | 21.02  |
| 161 | общественное | Корпус 1 Секция 5 2 этаж  | коридор                       | 24.41  |

|     |              |                          |                         |       |
|-----|--------------|--------------------------|-------------------------|-------|
| 162 | общественное | Корпус 1 Секция 5 3 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.02 |
| 163 | общественное | Корпус 1 Секция 5 3 этаж | коридор                 | 24.41 |
| 164 | общественное | Корпус 1 Секция 5 4 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.02 |
| 165 | общественное | Корпус 1 Секция 5 4 этаж | коридор                 | 24.41 |
| 166 | общественное | Корпус 1 Секция 5 5 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.02 |
| 167 | общественное | Корпус 1 Секция 5 5 этаж | коридор                 | 24.41 |
| 168 | общественное | Корпус 1 Секция 5 6 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.02 |
| 169 | общественное | Корпус 1 Секция 5 6 этаж | коридор                 | 24.41 |
| 170 | общественное | Корпус 1 Секция 5 7 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.02 |
| 171 | общественное | Корпус 1 Секция 5 7 этаж | коридор                 | 24.41 |
| 172 | общественное | Корпус 1 Секция 5 8 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.02 |
| 173 | общественное | Корпус 1 Секция 5 8 этаж | коридор                 | 24.41 |
| 174 | общественное | Корпус 1 Секция 5 9 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.02 |
| 175 | общественное | Корпус 1 Секция 5 9 этаж | коридор                 | 24.41 |
| 176 | общественное | Корпус 1 Секция 5 9 этаж | лестница Л1             | 19.94 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения               | Вид оборудования                                   | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Корпус 1 Секция 1                         | лифт   | Пассажирский лифт   |
| 2     | Корпус 1 Секция 2                         | лифт   | Пассажирский лифт   |
| 3     | Корпус 1 Секция 3                         | лифт   | Пассажирский лифт   |
| 4     | Корпус 1 Секция 4                         | лифт   | Пассажирский лифт   |
| 5     | Корпус 1 Секция 5                         | лифт   | Пассажирский лифт   |
| 6     | Подвал                                    | Водомерные узлы                                    | Для коммерческого учета расхода воды жилого дома                                      |
| 7     | Подвал                                    | Насосная станция                                   | Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения жилой части                    |
| 8     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи | Трубопроводы ХВС                                   | Для подачи воды потребителю   |
| 9     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи | Трубопроводы ГВС                                   | Для подачи воды потребителю   |
| 10    | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи | Запорная арматура ХВС                              | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС                          |
| 11    | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи | Регулирующая арматура ХВС                          | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |
| 12    | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи | Запорная арматура ГВС                              | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС                          |
| 13    | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи | Регулирующая арматура ГВС                          | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |
| 14    | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи | Трубопроводы бытовой канализации                   | Для отвода бытовых стоков от потребителей   |
| 15    | Подвал, технические помещения             | Дренажные насосы                                   | Для отвода дренажных вод  |
| 16    | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи | Трубопроводы внутренних водостоков                 | Для отвода дождевых и талых вод с кровли  |
| 17    | Кровля                                    | Водосточные воронки с подогревом                   | Для приема талых и дождевых вод с кровли  |
| 18    | Прилегающая территория                    | Локальные очистные сооружения поверхностного стока | Для очистки дождевого стока с загрязненных территорий                                 |

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 19 | Контрольные канализационные колодцы на выпусках встроенных помещений | Запорная арматура   | Для контроля сброса в сеть коммунальной канализации  |
| 20 | Подвал, подземный гараж  | Кабеленесущие системы                                     | Для укладки кабельных линий  |
| 21 | Подвал, жилые этажи  | Осветительное оборудование                                | Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта   |
| 22 | Подвалы жилых домов  | Главные распределительные щиты                            | Для электроснабжения объекта   |
| 23 | Подвалы жилых домов  | Щиты электроснабжения инженерного оборудования            | Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования  |
| 24 | Жилые этажи  | Щиты этажные  | Для распределения электроэнергии по потребителям   |
| 25 | Подвал   | ИТП   | Отопление, теплоснабжение, ГВС.  |
| 26 | Подвал   | Магистральная разводка систем отопления и теплоснабжения. | Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, системам отопления встроенных помещений |
| 27 | Этажи здания   | Стояки системы отопления                                  | Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха.                           |
| 28 | Подвал   | Система вентиляции технических помещений.                 | Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях.   |
| 29 | Этажи здания   | Система вентиляции жилых квартир                          | Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах   |
| 30 | Встроенные помещения   | Системы вентиляции  | Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.   |
| 31 | Подвал   | Кабельная продукция.                                      | Для передачи данных.   |
| 32 | Встроенные помещения   | Извещатели, оповещатели                                   | Определение мест возгорания.   |
| 33 | Этажи здания   | Система пожарной сигнализации                             | Определение мест возгорания. Управление исполнительными устройствами.  |
| 34 | Подвал   | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных.   |
| 35 | Этажи здания   | Блоки распределения                                       | Коммутация и распределение сигналов по потребителям.   |
| 36 | Основные входы   | Вызывные панели   | Вызов нужного абонента.  |
| 37 | Подвал. Этажи здания   | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных  |
| 38 | Подвал   | Шкафы. Основное активное оборудование.                    | Передача сигналов радио  |
| 39 | Этажи здания   | Распределительные коробки                                 | Распределение сигналов по потребителям   |
| 40 | Подвал. Этажи здания   | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных  |
| 41 | Подвал. Этажи здания   | Шкафы. Основное активное оборудование                     | Преобразование сигналов. Распределение сигналов.   |
| 42 | Подвал. Этажи здания   | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных  |
| 43 | Подвал   | Шкафы. Основное активное оборудование                     | Передача тревожных сообщений   |
| 44 | Этажи здания   | Оповещатели   | Усилители звука  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                    |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                    |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                           |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                    |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2020</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2020</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>925 412 512,05 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b> |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>47:07:1039001:2460</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810437000007288</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044030704</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>90824489</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>7 750,67 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>7 750,67 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.11.2021</b>               |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>365</b>          |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>20</b>           |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b> |

|              |  |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>13 831,55 м2</b> |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 316,94 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>         |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 121 765 741 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>175 221 276,5 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>311 994 432 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |



|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p>  |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |   |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1. По объекту строительства заключен договор генерального подряда № ГП-ЗЯН1.4/07-2018 от 25.07.2018 года с ООО "ЛСТ Генподряд" - генеральный подрядчик, ИНН 7810870661. 2. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона № 214-ФЗ - 31.12.2020</b></p> |

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕНТИСИЗ</b>                          |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комплексные экологические решения</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7811560084</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМ-Проект</b>     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7810246968</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0009-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.11.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-2-0018-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Янила Драйв"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛСТ Генподряд</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810870661</b>                                     |

11 О разрешении на строительство

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504109-055K-2018</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.05.2018</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.05.2021</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора:   |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>-                           |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2014</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Единственный участник ООО "ЛСТ Девелопмент"</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>б/н</b>   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>17.10.2014</b>   |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>09.04.2015</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:07:1039001:2460</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>23 539,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>19</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>5</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                             |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для детей дошкольного возраста: - игровой комплекс; - качели: - песочница; - горка; - домик. Площадка для игр для детей школьного возраста: - комплекс «Пирамида» - гамак</b> |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>теннисный стол; - тренажеры; - спорткомплексы</b>   |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>42</b>   |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Предусмотрено: - Урны для мусора – 22 шт. - Скамейка (тип 1) – 3 шт. - Скамейка (тип 2) – 5 шт. - Скамейка разборная – 4 шт. - Комплект стол и 2 скамейки – 3 комплекта Теннисный стол – 1 шт. - Велопарковки – 4 шт</b>  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>1 шт. Контейнер расположен на хозяйственной площадке для крупногабаритного мусора (площадка общая для Этапов 1 и 2, расположена на территории Этапа 1). В Корпусе 3 запроектирована встроенная мусоросборная камера с расчетным количеством контейнеров – 2 шт. емкостью 0,36 м3</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение предусмотрено в составе: травяные газоны, деревья лиственные и хвойные, кустарники лиственные и хвойные, многолетние травянистые растения</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для наружного освещения придомовой территории, а также освещения открытых автостоянок применяются светильники торшерного типа. Светильники устанавливаются на декоративные опоры. ТУ на присоединение к электрическим сетям АО «ЛОЭСК» – приложение № 8 к Дополнительному соглашению № 6 от 23.03.2018 к Договору № 04-668/005-ПС-12 от 06.12.2012. Срок действия ТУ – 3 года.</b>   |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>1. Проектом предусмотрено ограждение высотой 1,8м. 2. Предельные параметры разрешенного строительства утверждены решением Совета депутатов МО "Заневское городское поселение" от 27.11.2012 г. № 75 "Об утверждении Правил землепользования и застройки применительно к части территории МО "Заневское городское поселение", решением Совета депутатов МО "Заневское городское поселение" от 25.04.2014 г. № 13 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО "Заневское сельское поселение" в границах населенного пункта деревня Янино-1", распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 18.11.2016 г. № 1250 "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования" и отражены в Градостроительном плане земельного участка от 26.12.2016 года № RU47504303-675</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>37 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>25 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2014</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2356, корректировка №381 от 13.03.2018</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2018</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 019 065,93 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>867 от 23.05.18 взамен №922 от 22.05.15</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2023</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 936 917,05 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>867 от 23.05.18 взамен №922 от 22.05.2015г.</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 091 140,6 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ленинградская областная электросетевая компания</b>             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703074613</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение № 8 к Договору № 04-668/005-ПС-12 от 06.12.2012 г.</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 456 082,4 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>55</b>   |

|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 47.22                | 2                 | 47.22                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 33.38                | 1                 | 33.38                      | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 58.37                | 2                 | 58.37                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 58.37                | 2                 | 58.37                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 33.38                | 1                 | 33.38                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 67.67                | 3                 | 67.67                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 67.84                | 3                 | 67.84                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 33.38                | 1                 | 33.38                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 57.91                | 2                 | 57.91                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1   | 36.87                | 1                 | 36.87                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1   | 57.91                | 2                 | 57.91                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 2                 | 1   | 33.39                | 1                 | 33.39                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 2                 | 1   | 67.67                | 3                 | 67.67                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 67.84                | 3                 | 67.84                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 33.38                | 1                 | 33.38                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 57.91                | 2                 | 57.91                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 36.87                | 1                 | 36.87                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 57.91                | 2                 | 57.91                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 33.39                | 1                 | 33.39                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 67.67                | 3                 | 67.67                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 67.84                | 3                 | 67.84                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 33.38                | 1                 | 33.38                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 57.91                | 2                 | 57.91                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 36.87                | 1                 | 36.87                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 57.91                | 2                 | 57.91                      | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 33.39                | 1                 | 33.39                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 67.67                | 3                 | 67.67                      | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 67.84                | 3                 | 67.84                      | 2.70                |
| 29                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 33.38                | 1                 | 33.38                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 57.91                | 2                 | 57.91                      | 2.70                |
| 31                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 36.87                | 1                 | 36.87                      | 2.70                |
| 32                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 57.91                | 2                 | 57.91                      | 2.70                |
| 33                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 33.39                | 1                 | 33.39                      | 2.70                |
| 34                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 67.67                | 3                 | 67.67                      | 2.70                |
| 35                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 67.84                | 3                 | 67.84                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 33.38 | 1 | 33.38 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 57.91 | 2 | 57.91 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 36.87 | 1 | 36.87 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 57.91 | 2 | 57.91 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 33.39 | 1 | 33.39 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 67.67 | 3 | 67.67 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 67.84 | 3 | 67.84 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 33.38 | 1 | 33.38 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 57.91 | 2 | 57.91 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 36.87 | 1 | 36.87 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 57.91 | 2 | 57.91 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 33.39 | 1 | 33.39 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 67.67 | 3 | 67.67 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 67.92 | 3 | 67.92 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 33.48 | 1 | 33.48 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 57.91 | 2 | 57.91 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 36.87 | 1 | 36.87 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 57.91 | 2 | 57.91 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 33.39 | 1 | 33.39 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 67.67 | 3 | 67.67 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения          | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| 1     | техническое   | Корпус 4 Секция 1 Подвал              | ГРЩ                           | 17.17          |
| 2     | техническое   | Корпус 4 Секция 1 Подвал              | кабельное                     | 10.7           |
| 3     | техническое   | Корпус 4 Секция 1 Подвал              | хоз.-пит. насосная            | 13.49          |
| 4     | техническое   | Корпус 4 Секция 1 Подвал              | ИТП                           | 29.91          |
| 5     | техническое   | Корпус 4 Секция 1 Подвал              | водомерный узел               | 20.17          |
| 6     | техническое   | Корпус 4 Секция 1 Подвал              | подвал                        | 322.18         |
| 7     | общественное  | Корпус 4 Секция 1 1 этаж              | тамбур                        | 6.75           |
| 8     | общественное  | Корпус 4 Секция 1 1 этаж              | вестибюль                     | 23.43          |
| 9     | общественное  | Корпус 4 Секция 1 1 этаж              | тамбур                        | 3.9            |
| 10    | общественное  | Корпус 4 Секция 1 1 этаж              | лестнично-лифтовой холл       | 6.86           |
| 11    | общественное  | Корпус 4 Секция 1 1 этаж              | кладовая уборочного инвентаря | 2.09           |
| 12    | общественное  | Корпус 4 Секция 1 1 этаж              | мусоросборная камера          | 8.37           |
| 13    | общественное  | Корпус 4 Секция 1 1 этаж              | колясочная                    | 8.22           |
| 14    | общественное  | Корпус 4 Секция 1 1 этаж              | коридор                       | 5.54           |
| 15    | общественное  | Корпус 4 Секция 1 1 этаж              | коридор                       | 20.5           |
| 16    | общественное  | Корпус 4 Секция 1 2 этаж              | лестница/лифтовый холл        | 20.91          |
| 17    | общественное  | Корпус 4 Секция 1 2 этаж              | коридор                       | 24.57          |

|    |              |                          |                        |       |
|----|--------------|--------------------------|------------------------|-------|
| 18 | общественное | Корпус 4 Секция 1 3 этаж | лестница/лифтовый холл | 20.91 |
| 19 | общественное | Корпус 4 Секция 1 3 этаж | коридор                | 24.57 |
| 20 | общественное | Корпус 4 Секция 1 4 этаж | лестница/лифтовый холл | 20.91 |
| 21 | общественное | Корпус 4 Секция 1 4 этаж | коридор                | 24.57 |
| 22 | общественное | Корпус 4 Секция 1 5 этаж | лестница/лифтовый холл | 20.91 |
| 23 | общественное | Корпус 4 Секция 1 5 этаж | коридор                | 24.57 |
| 24 | общественное | Корпус 4 Секция 1 6 этаж | лестница/лифтовый холл | 20.91 |
| 25 | общественное | Корпус 4 Секция 1 6 этаж | коридор                | 24.57 |
| 26 | общественное | Корпус 4 Секция 1 7 этаж | лестница/лифтовый холл | 20.91 |
| 27 | общественное | Корпус 4 Секция 1 7 этаж | коридор                | 24.57 |
| 28 | общественное | Корпус 4 Секция 1 8 этаж | лестница/лифтовый холл | 20.91 |
| 29 | общественное | Корпус 4 Секция 1 8 этаж | коридор                | 24.57 |
| 30 | общественное | Корпус 4 Секция 1 8 этаж | лестница Л1            | 19.94 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                                   | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | Корпус 1 Секция 4  | лифт   | Пассажирский лифт   |
| 2     | Подвал   | Водомерные узлы                                    | Для коммерческого учета расхода воды жилого дома                                      |
| 3     | Подвал   | Насосная станция                                   | Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения жилой части                    |
| 4     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Трубопроводы ХВС                                   | Для подачи воды потребителю   |
| 5     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Трубопроводы ГВС                                   | Для подачи воды потребителю   |
| 6     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Запорная арматура ХВС                              | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС                          |
| 7     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Регулирующая арматура ХВС                          | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |
| 8     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Запорная арматура ГВС                              | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС                          |
| 9     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Регулирующая арматура ГВС                          | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |
| 10    | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Трубопроводы бытовой канализации                   | Для отвода бытовых стоков от потребителей   |
| 11    | Подвал, технические помещения  | Дренажные насосы                                   | Для отвода дренажных вод  |
| 12    | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Трубопроводы внутренних водостоков                 | Для отвода дождевых и талых вод с кровли  |
| 13    | Кровля   | Водосточные воронки с подогревом                   | Для приема талых и дождевых вод с кровли  |
| 14    | Прилегающая территория   | Локальные очистные сооружения поверхностного стока | Для очистки дождевого стока с загрязненных территорий                                 |
| 15    | Контрольные канализационные колодцы на выпусках встроенных помещений | Запорная арматура                                  | Для контроля сброса в сеть коммунальной канализации                                   |
| 16    | Подвал, подземный гараж  | Кабеленесущие системы                              | Для укладки кабельных линий   |
| 17    | Подвал, жилые этажи  | Осветительное оборудование                         | Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта                              |
| 18    | Подвалы жилых домов  | Главные распределительные щиты                     | Для электроснабжения объекта  |
| 19    | Подвалы жилых домов  | Щиты электроснабжения инженерного оборудования     | Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования                         |
| 20    | Жилые этажи  | Щиты этажные                                       | Для распределения электроэнергии по потребителям                                      |

|    |                      |   |  |
|----|----------------------|---|--|
| 21 | Подвал               | ИТП   | Отопление, теплоснабжение, ГВС.  |
| 22 | Подвал               | Магистральная разводка систем отопления и теплоснабжения. | Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, системам отопления встроенных помещений |
| 23 | Этажи здания         | Стояки системы отопления                                  | Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха.                           |
| 24 | Подвал               | Система вентиляции технических помещений.                 | Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях.   |
| 25 | Этажи здания         | Система вентиляции жилых квартир                          | Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах   |
| 26 | Встроенные помещения | Системы вентиляции  | Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.   |
| 27 | Подвал               | Кабельная продукция.                                      | Для передачи данных.   |
| 28 | Встроенные помещения | Извещатели, оповещатели                                   | Определение мест возгорания.   |
| 29 | Этажи здания         | Система пожарной сигнализации                             | Определение мест возгорания. Управление исполнительными устройствами.  |
| 30 | Подвал               | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных.   |
| 31 | Этажи здания         | Блоки распределения                                       | Коммутация и распределение сигналов по потребителям.   |
| 32 | Основные входы       | Вызывные панели   | Вызов нужного абонента.  |
| 33 | Подвал. Этажи здания | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных  |
| 34 | Подвал               | Шкафы. Основное активное оборудование.                    | Передача сигналов радио  |
| 35 | Этажи здания         | Распределительные коробки                                 | Распределение сигналов по потребителям   |
| 36 | Подвал. Этажи здания | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных  |
| 37 | Подвал. Этажи здания | Шкафы. Основное активное оборудование                     | Преобразование сигналов. Распределение сигналов.   |
| 38 | Подвал. Этажи здания | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных  |
| 39 | Подвал               | Шкафы. Основное активное оборудование                     | Передача тревожных сообщений   |
| 40 | Этажи здания         | Оповещатели   | Усилители звука  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2020</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2020</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>153 154 886,43 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>47:07:1039001:2460</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810437000007288</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044030704</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>90824489</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                     | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                 |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>7 750,67 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>7 750,67 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.11.2021</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>46</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 192,62 м2</b> |



|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>193 475 807,4 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>311 994 432 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p>  |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |   |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1. По объекту строительства заключен договор генерального подряда № ГП-ЗЯН1.4/07-2018 от 25.07.2018 года с ООО "ЛСТ Генподряд" - генеральный подрядчик, ИНН 7810870661. 2. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона № 214-ФЗ - 31.12.2020</b></p> |

## Объект №3

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕНТИСИЗ</b>                          |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комплексные экологические решения</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7811560084</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМ-Проект</b>     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7810246968</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0009-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.11.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-2-0018-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Янила Драйв"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛСТ Генподряд</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810870661</b>                                     |

11 О разрешении на строительство

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504109-055K-2018</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.05.2018</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.05.2021</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора:   |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>-                           |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2014</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Единственный участник ООО "ЛСТ Девелопмент"</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>б/н</b>   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>17.10.2014</b>   |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>09.04.2015</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:07:1039001:2460</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>23 539,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>19</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>5</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                             |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для детей дошкольного возраста: - игровой комплекс; - качели: - песочница; - горка; - домик. Площадка для игр для детей школьного возраста: - комплекс «Пирамида» - гамак</b> |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>теннисный стол; - тренажеры; - спорткомплексы</b>   |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>42</b>   |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Урны для мусора – 22 шт. - Скамейка (тип 1) – 3 шт. - Скамейка (тип 2) – 5 шт. - Скамейка разборная – 4 шт. - Комплект стол и 2 скамейки – 3 комплекта Теннисный стол – 1 шт. - Велопарковки – 4 шт</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>1 шт. Контейнер расположен на хозяйственной площадке для крупногабаритного мусора (площадка общая для Этапов 1 и 2, расположена на территории Этапа 1). В Корпусе 2 запроектирована встроенная мусоросборная камера с расчетным количеством контейнеров – 2 шт. емкостью 0,36 м3</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение предусмотрено в составе: травяные газоны, деревья лиственные и хвойные, кустарники лиственные и хвойные, многолетние травянистые растения</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для наружного освещения ближайшей придомовой территории, а также освещения открытых автостоянок внутриквартальной территории применяются светильники торшерного типа. Общее количество светильников 2 Этапа (Корпуса 2,3) – 18 шт. Договор на оказание услуг по технологическому присоединению к электрической сети №04-668/005-ПС-12 от 06.12.2012 г. Дополнительное соглашение №12 к Договору. Освещение входов в здание предусмотрено</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено ограждение территории</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>37 м</b>  |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>25 %</b>  |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2356, корректировка №381 от 13.03.2018</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 202 747,76 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>867 от 23.05.18 взамен №922 от 22.05.15</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 092 863,68 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>867 от 23.05.18 взамен №922 от 22.05.2015г.</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 267 282,5 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ленинградская областная электросетевая компания</b>             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703074613</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение № 8 к Договору № 04-668/005-ПС-12 от 06.12.2012 г.</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 567 882,7 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>62</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | квартира   | 1                 | 1  | 53.07                | 2                 | 20.00                      | 2.7                 |
| 2                                      | квартира   | 1                 | 1  | 46.83                | 2                 | 25.82                      | 2.7                 |
| 3                                      | квартира   | 1                 | 1  | 40.02                | 1                 | 19.32                      | 2.7                 |
| 4                                      | квартира   | 1                 | 1  | 35.07                | 1                 | 12.29                      | 2.7                 |
| 5                                      | квартира   | 1                 | 1  | 54.55                | 2                 | 23.62                      | 2.7                 |
| 6                                      | квартира   | 1                 | 1  | 39.88                | 1                 | 16.06                      | 2.7                 |
| 7                                      | квартира   | 2                 | 1  | 53.10                | 2                 | 20.00                      | 2.7                 |
| 8                                      | квартира   | 2                 | 1  | 53.10                | 2                 | 20.00                      | 2.7                 |
| 9                                      | квартира   | 2                 | 1  | 46.83                | 2                 | 25.82                      | 2.7                 |
| 10                                     | квартира   | 2                 | 1  | 45.78                | 2                 | 23.39                      | 2.7                 |
| 11                                     | квартира   | 2                 | 1  | 35.07                | 1                 | 12.29                      | 2.7                 |
| 12                                     | квартира   | 2                 | 1  | 54.55                | 2                 | 23.62                      | 2.7                 |
| 13                                     | квартира   | 2                 | 1  | 39.97                | 1                 | 16.06                      | 2.7                 |
| 14                                     | квартира   | 3                 | 1  | 53.10                | 2                 | 20.00                      | 2.7                 |
| 15                                     | квартира   | 3                 | 1  | 53.10                | 2                 | 20.00                      | 2.7                 |
| 16                                     | квартира   | 3                 | 1  | 46.83                | 2                 | 25.82                      | 2.7                 |
| 17                                     | квартира   | 3                 | 1  | 45.78                | 2                 | 23.39                      | 2.7                 |
| 18                                     | квартира   | 3                 | 1  | 35.07                | 1                 | 12.29                      | 2.7                 |
| 19                                     | квартира   | 3                 | 1  | 54.55                | 2                 | 23.62                      | 2.7                 |
| 20                                     | квартира   | 3                 | 1  | 39.97                | 1                 | 16.06                      | 2.7                 |
| 21                                     | квартира   | 4                 | 1  | 53.10                | 2                 | 20.00                      | 2.7                 |
| 22                                     | квартира   | 4                 | 1  | 53.10                | 2                 | 20.00                      | 2.7                 |
| 23                                     | квартира   | 4                 | 1  | 46.83                | 2                 | 25.82                      | 2.7                 |
| 24                                     | квартира   | 4                 | 1  | 45.78                | 2                 | 23.39                      | 2.7                 |
| 25                                     | квартира   | 4                 | 1  | 35.07                | 1                 | 12.29                      | 2.7                 |
| 26                                     | квартира   | 4                 | 1  | 54.55                | 2                 | 23.62                      | 2.7                 |
| 27                                     | квартира   | 4                 | 1  | 39.88                | 1                 | 16.06                      | 2.7                 |
| 28                                     | квартира   | 5                 | 1  | 53.10                | 2                 | 20.00                      | 2.7                 |
| 29                                     | квартира   | 5                 | 1  | 53.10                | 2                 | 20.00                      | 2.7                 |
| 30                                     | квартира   | 5                 | 1  | 46.83                | 2                 | 25.82                      | 2.7                 |
| 31                                     | квартира   | 5                 | 1  | 45.78                | 2                 | 23.39                      | 2.7                 |
| 32                                     | квартира   | 5                 | 1  | 35.07                | 1                 | 12.29                      | 2.7                 |
| 33                                     | квартира   | 5                 | 1  | 54.55                | 2                 | 23.62                      | 2.7                 |
| 34                                     | квартира   | 5                 | 1  | 39.88                | 1                 | 16.06                      | 2.7                 |
| 35                                     | квартира   | 6                 | 1  | 53.10                | 2                 | 20.00                      | 2.7                 |
| 36                                     | квартира   | 6                 | 1  | 53.10                | 2                 | 20.00                      | 2.7                 |
| 37                                     | квартира   | 6                 | 1  | 46.83                | 2                 | 25.82                      | 2.7                 |
| 38                                     | квартира   | 6                 | 1  | 45.78                | 2                 | 23.39                      | 2.7                 |
| 39                                     | квартира   | 6                 | 1  | 35.07                | 1                 | 12.29                      | 2.7                 |

|    |          |   |   |       |   |       |     |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 40 | квартира | 6 | 1 | 54.55 | 2 | 23.62 | 2.7 |
| 41 | квартира | 6 | 1 | 39.88 | 1 | 16.06 | 2.7 |
| 42 | квартира | 7 | 1 | 53.10 | 2 | 20.00 | 2.7 |
| 43 | квартира | 7 | 1 | 53.10 | 2 | 20.00 | 2.7 |
| 44 | квартира | 7 | 1 | 46.83 | 2 | 25.82 | 2.7 |
| 45 | квартира | 7 | 1 | 45.78 | 2 | 23.39 | 2.7 |
| 46 | квартира | 7 | 1 | 35.07 | 1 | 12.29 | 2.7 |
| 47 | квартира | 7 | 1 | 54.55 | 2 | 23.62 | 2.7 |
| 48 | квартира | 7 | 1 | 39.88 | 1 | 16.06 | 2.7 |
| 49 | квартира | 8 | 1 | 53.10 | 2 | 20.00 | 2.7 |
| 50 | квартира | 8 | 1 | 53.10 | 2 | 20.00 | 2.7 |
| 51 | квартира | 8 | 1 | 46.83 | 2 | 25.82 | 2.7 |
| 52 | квартира | 8 | 1 | 45.78 | 2 | 23.39 | 2.7 |
| 53 | квартира | 8 | 1 | 35.07 | 1 | 12.29 | 2.7 |
| 54 | квартира | 8 | 1 | 54.55 | 2 | 23.62 | 2.7 |
| 55 | квартира | 8 | 1 | 39.88 | 1 | 16.06 | 2.7 |
| 56 | квартира | 9 | 1 | 53.10 | 2 | 20.00 | 2.7 |
| 57 | квартира | 9 | 1 | 53.10 | 2 | 20.00 | 2.7 |
| 58 | квартира | 9 | 1 | 46.83 | 2 | 25.82 | 2.7 |
| 59 | квартира | 9 | 1 | 45.78 | 2 | 23.39 | 2.7 |
| 60 | квартира | 9 | 1 | 35.07 | 1 | 12.29 | 2.7 |
| 61 | квартира | 9 | 1 | 54.55 | 2 | 23.62 | 2.7 |
| 62 | квартира | 9 | 1 | 39.88 | 1 | 16.06 | 2.7 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения           | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|--------------------------------|----------------|
| 1     | техническое   | Корпус 2 Секция 1 подвал              | водомерный узел                | 15.91          |
| 2     | техническое   | Корпус 2 Секция 1 подвал              | хозяйственно-питьевая насосная | 16.46          |
| 3     | техническое   | Корпус 2 Секция 1 подвал              | ИТП                            | 25.32          |
| 4     | техническое   | Корпус 2 Секция 1 подвал              | ГРЩ                            | 19.1           |
| 5     | техническое   | Корпус 2 Секция 1 подвал              | Кабельная                      | 13.59          |
| 6     | техническое   | Корпус 2 Секция 1 подвал              | подвал                         | 303.71         |
| 7     | общественное  | Корпус 2 Секция 1 1 этаж              | лестнично-лифтовой холл        | 18.74          |
| 8     | общественное  | Корпус 2 Секция 1 1 этаж              | вестибюль                      | 20.11          |
| 9     | общественное  | Корпус 2 Секция 1 1 этаж              | колясочная                     | 7.68           |
| 10    | общественное  | Корпус 2 Секция 1 1 этаж              | тамбур                         | 6.67           |
| 11    | общественное  | Корпус 2 Секция 1 1 этаж              | кладовая уборочного инвентаря  | 3.27           |
| 12    | общественное  | Корпус 2 Секция 1 1 этаж              | мусоросборная камера           | 6.79           |
| 13    | общественное  | Корпус 2 Секция 1 1 этаж              | коридор                        | 21.88          |
| 14    | общественное  | Корпус 2 Секция 1 2 этаж              | лестнично-лифтовой холл        | 21.17          |

|    |              |                          |                         |       |
|----|--------------|--------------------------|-------------------------|-------|
| 15 | общественное | Корпус 2 Секция 1 2 этаж | коридор                 | 38.18 |
| 16 | общественное | Корпус 2 Секция 1 3 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.17 |
| 17 | общественное | Корпус 2 Секция 1 3 этаж | коридор                 | 38.18 |
| 18 | общественное | Корпус 2 Секция 1 4 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.17 |
| 19 | общественное | Корпус 2 Секция 1 4 этаж | коридор                 | 38.18 |
| 20 | общественное | Корпус 2 Секция 1 5 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.17 |
| 21 | общественное | Корпус 2 Секция 1 5 этаж | коридор                 | 38.18 |
| 22 | общественное | Корпус 2 Секция 1 6 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.17 |
| 23 | общественное | Корпус 2 Секция 1 6 этаж | коридор                 | 38.18 |
| 24 | общественное | Корпус 2 Секция 1 7 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.17 |
| 25 | общественное | Корпус 2 Секция 1 7 этаж | коридор                 | 38.18 |
| 26 | общественное | Корпус 2 Секция 1 8 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.17 |
| 27 | общественное | Корпус 2 Секция 1 8 этаж | коридор                 | 38.18 |
| 28 | общественное | Корпус 2 Секция 1 9 этаж | лестнично-лифтовой холл | 21.17 |
| 29 | общественное | Корпус 2 Секция 1 9 этаж | коридор                 | 38.18 |
| 30 | общественное | Корпус 2 Секция 1 9 этаж | лестница Л1             | 21.17 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                                   | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | Корпус 2   | лифт   | Пассажирский лифт   |
| 2     | Подвал   | Водомерные узлы                                    | Для коммерческого учета расхода воды жилого дома                                      |
| 3     | Подвал   | Насосная станция                                   | Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения жилой части                    |
| 4     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Трубопроводы ХВС                                   | Для подачи воды потребителю   |
| 5     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Трубопроводы ГВС                                   | Для подачи воды потребителю   |
| 6     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Запорная арматура ХВС                              | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС                          |
| 7     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Регулирующая арматура ХВС                          | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |
| 8     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Запорная арматура ГВС                              | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС                          |
| 9     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Регулирующая арматура ГВС                          | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |
| 10    | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Трубопроводы бытовой канализации                   | Для отвода бытовых стоков от потребителей   |
| 11    | Подвал, технические помещения  | Дренажные насосы                                   | Для отвода дренажных вод  |
| 12    | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Трубопроводы внутренних водостоков                 | Для отвода дождевых и талых вод с кровли  |
| 13    | Кровля   | Водосточные воронки с подогревом                   | Для приема талых и дождевых вод с кровли  |
| 14    | Прилегающая территория   | Локальные очистные сооружения поверхностного стока | Для очистки дождевого стока с загрязненных территорий                                 |
| 15    | Контрольные канализационные колодцы на выпусках встроенных помещений | Запорная арматура                                  | Для контроля сброса в сеть коммунальной канализации                                   |
| 16    | Подвал, подземный гараж  | Кабеленесущие системы                              | Для укладки кабельных линий   |
| 17    | Подвал, жилые этажи  | Осветительное оборудование                         | Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта                              |

|    |                      |   |  |
|----|----------------------|---|--|
| 18 | Подвалы жилых домов  | Главные распределительные щиты                            | Для электроснабжения объекта   |
| 19 | Подвалы жилых домов  | Щиты электроснабжения инженерного оборудования            | Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования  |
| 20 | Жилые этажи          | Щиты этажные  | Для распределения электроэнергии по потребителям   |
| 21 | Подвал               | ИТП   | Отопление, теплоснабжение, ГВС.  |
| 22 | Подвал               | Магистральная разводка систем отопления и теплоснабжения. | Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, системам отопления встроенных помещений |
| 23 | Этажи здания         | Стояки системы отопления                                  | Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха.                           |
| 24 | Подвал               | Система вентиляции технических помещений.                 | Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях.   |
| 25 | Этажи здания         | Система вентиляции жилых квартир                          | Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах   |
| 26 | Встроенные помещения | Системы вентиляции  | Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.   |
| 27 | Подвал               | Кабельная продукция.                                      | Для передачи данных.   |
| 28 | Встроенные помещения | Извещатели, оповещатели                                   | Определение мест возгорания.   |
| 29 | Этажи здания         | Система пожарной сигнализации                             | Определение мест возгорания. Управление исполнительными устройствами.  |
| 30 | Подвал               | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных.   |
| 31 | Этажи здания         | Блоки распределения                                       | Коммутация и распределение сигналов по потребителям.   |
| 32 | Основные входы       | Вызывные панели   | Вызов нужного абонента.  |
| 33 | Подвал. Этажи здания | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных  |
| 34 | Подвал               | Щкафы. Основное активное оборудование.                    | Передача сигналов радио  |
| 35 | Этажи здания         | Распределительные коробки                                 | Распределение сигналов по потребителям   |
| 36 | Подвал. Этажи здания | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных  |
| 37 | Подвал. Этажи здания | Щкафы. Основное активное оборудование                     | Преобразование сигналов. Распределение сигналов.   |
| 38 | Подвал. Этажи здания | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных  |
| 39 | Подвал               | Щкафы. Основное активное оборудование                     | Передача тревожных сообщений   |
| 40 | Этажи здания         | Оповещатели   | Усилители звука  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>158 988 477,39 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>47:07:1039001:2460</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |



|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b><br><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810437000007288</b><br><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b><br><br>БИК:<br><b>044030704</b><br><br>ИНН:<br><b>7702070139</b><br><br>КПП:<br><b>783501001</b><br><br>ОГРН:<br><b>1027739609391</b><br><br>ОКПО:<br><b>90824489</b>              |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>60</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 809,37 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>258 507 123,13 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>311 994 432 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |  |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1. В пункте 9.2.16 уточненный адрес объекта указан в соответствии с действующим разрешением на строительство № 47-RU47504109-055K-2018</b></p> |

## Объект №4

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕНТИСИЗ</b>                          |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комплексные экологические решения</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7811560084</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМ-Проект</b>     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7810246968</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0009-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.11.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-2-0018-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Янила Драйв"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛСТ Генподряд</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810870661</b>                                     |

11 О разрешении на строительство

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504109-055K-2018</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.05.2018</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.05.2021</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора:   |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>-                           |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2014</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Единственный участник ООО "ЛСТ Девелопмент"</b>   |



|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>б/н</b>   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>17.10.2014</b>   |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>09.04.2015</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:07:1039001:2460</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>23 539,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>19</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>5</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                             |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для детей дошкольного возраста: - игровой комплекс; - качели: - песочница; - горка; - домик. Площадка для игр для детей школьного возраста: - комплекс «Пирамида» - гамак</b> |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>теннисный стол; - тренажеры; - спорткомплексы</b>   |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>42</b>   |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Общее на Этап 2 (Корпуса 2,3) предусмотрено: - Урны для мусора – 22 шт. - Скамейка (тип 1) – 3 шт. - Скамейка (тип 2) – 5 шт. - Скамейка разборная – 4 шт. - Комплект стол и 2 скамейки – 3 комплекта Теннисный стол – 1 шт. - Велопарковки – 4 шт</b>  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>1 шт. Контейнер расположен на хозяйственной площадке для крупногабаритного мусора (площадка общая для Этапов 1 и 2, расположена на территории Этапа 1). В Корпусе 3 запроектирована встроенная мусоросборная камера с расчетным количеством контейнеров – 2 шт. емкостью 0,36 м3</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение предусмотрено в составе: травяные газоны, деревья лиственные и хвойные, кустарники лиственные и хвойные, многолетние травянистые растения</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для наружного освещения ближайшей придомовой территории, а также освещения открытых автостоянок внутриквартальной территории применяются светильники торшерного типа. Общее количество светильников 2 Этапа (Корпуса 2,3) – 18 шт. Договор на оказание услуг по технологическому присоединению к электрической сети №04-668/005-ПС-12 от 06.12.2012 г. Дополнительное соглашение №12 к Договору. Освещение входов в здание предусмотрено</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>37 м</b>  |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>25 %</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2014</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2356, корректировка №381 от 13.03.2018</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2018</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>867 от 23.05.18 взамен №922 от 22.05.15</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>280 823,39 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703116542</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>867 от 23.05.18 взамен №922 от 22.05.2015г.</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 798,33 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ленинградская областная электросетевая компания</b>             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703074613</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение № 8 к Договору № 04-668/005-ПС-12 от 06.12.2012 г.</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 645 946,4 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>177</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | квартира   | 1                 | 1  | 66.24                | 3                 | 40.74                      | 2.7                 |
| 2                                      | квартира   | 1                 | 1  | 37.70                | 1                 | 18.44                      | 2.7                 |
| 3                                      | квартира   | 1                 | 1  | 72.78                | 3                 | 38.96                      | 2.7                 |
| 4                                      | квартира   | 2                 | 1  | 58.83                | 2                 | 27.44                      | 2.7                 |
| 5                                      | квартира   | 2                 | 1  | 49.26                | 2                 | 26.18                      | 2.7                 |
| 6                                      | квартира   | 2                 | 1  | 35.82                | 1                 | 10.04                      | 2.7                 |
| 7                                      | квартира   | 2                 | 1  | 37.70                | 1                 | 18.44                      | 2.7                 |
| 8                                      | квартира   | 2                 | 1  | 72.56                | 3                 | 38.96                      | 2.7                 |
| 9                                      | квартира   | 3                 | 1  | 58.11                | 2                 | 27.44                      | 2.7                 |
| 10                                     | квартира   | 3                 | 1  | 49.26                | 2                 | 26.18                      | 2.7                 |
| 11                                     | квартира   | 3                 | 1  | 35.82                | 1                 | 10.04                      | 2.7                 |
| 12                                     | квартира   | 3                 | 1  | 37.70                | 1                 | 18.44                      | 2.7                 |
| 13                                     | квартира   | 3                 | 1  | 72.56                | 3                 | 38.96                      | 2.7                 |
| 14                                     | квартира   | 4                 | 1  | 58.11                | 2                 | 27.44                      | 2.7                 |
| 15                                     | квартира   | 4                 | 1  | 49.26                | 2                 | 26.18                      | 2.7                 |
| 16                                     | квартира   | 4                 | 1  | 35.82                | 1                 | 10.04                      | 2.7                 |
| 17                                     | квартира   | 4                 | 1  | 37.70                | 1                 | 18.44                      | 2.7                 |
| 18                                     | квартира   | 4                 | 1  | 71.84                | 3                 | 38.96                      | 2.7                 |
| 19                                     | квартира   | 5                 | 1  | 58.11                | 2                 | 27.44                      | 2.7                 |
| 20                                     | квартира   | 5                 | 1  | 49.26                | 2                 | 26.18                      | 2.7                 |
| 21                                     | квартира   | 5                 | 1  | 35.82                | 1                 | 10.04                      | 2.7                 |
| 22                                     | квартира   | 5                 | 1  | 37.70                | 1                 | 18.44                      | 2.7                 |
| 23                                     | квартира   | 5                 | 1  | 71.84                | 3                 | 38.96                      | 2.7                 |
| 24                                     | квартира   | 6                 | 1  | 58.11                | 2                 | 27.44                      | 2.7                 |
| 25                                     | квартира   | 6                 | 1  | 49.26                | 2                 | 26.18                      | 2.7                 |
| 26                                     | квартира   | 6                 | 1  | 35.82                | 1                 | 10.04                      | 2.7                 |
| 27                                     | квартира   | 6                 | 1  | 37.70                | 1                 | 18.44                      | 2.7                 |
| 28                                     | квартира   | 6                 | 1  | 71.84                | 3                 | 38.96                      | 2.7                 |
| 29                                     | квартира   | 7                 | 1  | 58.11                | 2                 | 27.44                      | 2.7                 |
| 30                                     | квартира   | 7                 | 1  | 49.26                | 2                 | 26.18                      | 2.7                 |
| 31                                     | квартира   | 7                 | 1  | 35.82                | 1                 | 10.04                      | 2.7                 |
| 32                                     | квартира   | 7                 | 1  | 37.70                | 1                 | 18.44                      | 2.7                 |
| 33                                     | квартира   | 7                 | 1  | 71.84                | 3                 | 38.96                      | 2.7                 |
| 34                                     | квартира   | 8                 | 1  | 58.11                | 2                 | 27.44                      | 2.7                 |
| 35                                     | квартира   | 8                 | 1  | 49.26                | 2                 | 26.18                      | 2.7                 |
| 36                                     | квартира   | 8                 | 1  | 35.82                | 1                 | 10.04                      | 2.7                 |
| 37                                     | квартира   | 8                 | 1  | 37.70                | 1                 | 18.44                      | 2.7                 |
| 38                                     | квартира   | 8                 | 1  | 72.56                | 3                 | 38.96                      | 2.7                 |
| 39                                     | квартира   | 9                 | 1  | 58.11                | 2                 | 27.44                      | 2.7                 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 40 | квартира | 9  | 1 | 49.26 | 2 | 26.18 | 2.7  |
| 41 | квартира | 9  | 1 | 35.82 | 1 | 10.04 | 2.7  |
| 42 | квартира | 9  | 1 | 37.70 | 1 | 18.44 | 2.7  |
| 43 | квартира | 9  | 1 | 71.84 | 3 | 38.96 | 2.7  |
| 44 | квартира | 10 | 1 | 58.11 | 2 | 27.44 | 2.7  |
| 45 | квартира | 10 | 1 | 49.26 | 2 | 26.18 | 2.7  |
| 46 | квартира | 10 | 1 | 35.82 | 1 | 10.04 | 2.7  |
| 47 | квартира | 10 | 1 | 37.70 | 1 | 18.44 | 2.7  |
| 48 | квартира | 10 | 1 | 72.56 | 3 | 38.96 | 2.7  |
| 49 | квартира | 11 | 1 | 58.11 | 2 | 27.44 | 2.7  |
| 50 | квартира | 11 | 1 | 49.26 | 2 | 26.18 | 2.7  |
| 51 | квартира | 11 | 1 | 35.82 | 1 | 10.04 | 2.7  |
| 52 | квартира | 11 | 1 | 37.70 | 1 | 18.44 | 2.7  |
| 53 | квартира | 11 | 1 | 71.84 | 3 | 38.96 | 2.7  |
| 54 | квартира | 12 | 1 | 58.11 | 2 | 27.44 | 2.7  |
| 55 | квартира | 12 | 1 | 49.26 | 2 | 26.18 | 2.7  |
| 56 | квартира | 12 | 1 | 35.82 | 1 | 10.04 | 2.7  |
| 57 | квартира | 12 | 1 | 37.70 | 1 | 18.44 | 2.7  |
| 58 | квартира | 12 | 1 | 72.56 | 3 | 38.96 | 2.7  |
| 59 | квартира | 1  | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7  |
| 60 | квартира | 1  | 2 | 78.71 | 3 | 40.19 | 2.7  |
| 61 | квартира | 1  | 2 | 51.67 | 2 | 23.01 | 2.7  |
| 62 | квартира | 1  | 2 | 40.48 | 1 | 11.69 | 2.7  |
| 63 | квартира | 1  | 2 | 31.61 | 1 | 13.28 | 2.7  |
| 64 | квартира | 1  | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7  |
| 65 | квартира | 1  | 2 | 48.49 | 2 | 24.74 | 2.7  |
| 66 | квартира | 1  | 2 | 44.49 | 2 | 22.72 | 2.7  |
| 67 | квартира | 1  | 2 | 37.32 | 1 | 12.22 | 2.7  |
| 68 | квартира | 2  | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7  |
| 69 | квартира | 2  | 2 | 78.72 | 3 | 40.2  | 2.7  |
| 70 | квартира | 2  | 2 | 51.67 | 2 | 23.01 | 2.7  |
| 71 | квартира | 2  | 2 | 40.48 | 1 | 11.69 | 2.7  |
| 72 | квартира | 2  | 2 | 31.61 | 1 | 13.28 | 2.7  |
| 73 | квартира | 2  | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.70 |
| 74 | квартира | 2  | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.70 |
| 75 | квартира | 2  | 2 | 48.49 | 2 | 24.74 | 2.7  |
| 76 | квартира | 2  | 2 | 44.49 | 2 | 22.72 | 2.7  |
| 77 | квартира | 2  | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7  |
| 78 | квартира | 3  | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7  |
| 79 | квартира | 3  | 2 | 78.00 | 3 | 40.2  | 2.7  |
| 80 | квартира | 3  | 2 | 51.67 | 2 | 23.01 | 2.7  |
| 81 | квартира | 3  | 2 | 40.48 | 1 | 11.69 | 2.7  |
| 82 | квартира | 3  | 2 | 31.61 | 1 | 13.28 | 2.7  |

|     |          |   |   |       |   |       |     |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|-----|
| 83  | квартира | 3 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 84  | квартира | 3 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 85  | квартира | 3 | 2 | 48.49 | 2 | 24.74 | 2.7 |
| 86  | квартира | 3 | 2 | 44.49 | 2 | 22.72 | 2.7 |
| 87  | квартира | 3 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 88  | квартира | 4 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 89  | квартира | 4 | 2 | 78.00 | 3 | 40.2  | 2.7 |
| 90  | квартира | 4 | 2 | 51.67 | 2 | 23.01 | 2.7 |
| 91  | квартира | 4 | 2 | 40.48 | 1 | 11.69 | 2.7 |
| 92  | квартира | 4 | 2 | 31.61 | 1 | 13.28 | 2.7 |
| 93  | квартира | 4 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 94  | квартира | 4 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 95  | квартира | 4 | 2 | 48.49 | 2 | 24.74 | 2.7 |
| 96  | квартира | 4 | 2 | 44.49 | 2 | 22.72 | 2.7 |
| 97  | квартира | 4 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 98  | квартира | 5 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 99  | квартира | 5 | 2 | 78.00 | 3 | 40.2  | 2.7 |
| 100 | квартира | 5 | 2 | 51.67 | 2 | 23.01 | 2.7 |
| 101 | квартира | 5 | 2 | 40.48 | 1 | 11.69 | 2.7 |
| 102 | квартира | 5 | 2 | 31.61 | 1 | 13.28 | 2.7 |
| 103 | квартира | 5 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 104 | квартира | 5 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 105 | квартира | 5 | 2 | 48.49 | 2 | 24.74 | 2.7 |
| 106 | квартира | 5 | 2 | 44.49 | 2 | 22.72 | 2.7 |
| 107 | квартира | 5 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 108 | квартира | 6 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 109 | квартира | 6 | 2 | 78.72 | 3 | 40.2  | 2.7 |
| 110 | квартира | 6 | 2 | 51.67 | 2 | 23.01 | 2.7 |
| 111 | квартира | 6 | 2 | 40.48 | 1 | 11.69 | 2.7 |
| 112 | квартира | 6 | 2 | 31.61 | 1 | 13.28 | 2.7 |
| 113 | квартира | 6 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 114 | квартира | 6 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 115 | квартира | 6 | 2 | 48.49 | 2 | 24.74 | 2.7 |
| 116 | квартира | 6 | 2 | 44.49 | 2 | 22.72 | 2.7 |
| 117 | квартира | 6 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 118 | квартира | 7 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 119 | квартира | 7 | 2 | 78.00 | 3 | 40.2  | 2.7 |
| 120 | квартира | 7 | 2 | 51.67 | 2 | 23.01 | 2.7 |
| 121 | квартира | 7 | 2 | 40.48 | 1 | 11.69 | 2.7 |
| 122 | квартира | 7 | 2 | 31.61 | 1 | 13.28 | 2.7 |
| 123 | квартира | 7 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 124 | квартира | 7 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 125 | квартира | 7 | 2 | 48.49 | 2 | 24.74 | 2.7 |



|     |          |    |   |       |   |       |     |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 126 | квартира | 7  | 2 | 44.49 | 2 | 22.72 | 2.7 |
| 127 | квартира | 7  | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 128 | квартира | 8  | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 129 | квартира | 8  | 2 | 78.00 | 3 | 40.2  | 2.7 |
| 130 | квартира | 8  | 2 | 51.67 | 2 | 23.01 | 2.7 |
| 131 | квартира | 8  | 2 | 40.48 | 1 | 11.69 | 2.7 |
| 132 | квартира | 8  | 2 | 31.61 | 1 | 13.28 | 2.7 |
| 133 | квартира | 8  | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 134 | квартира | 8  | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 135 | квартира | 8  | 2 | 48.49 | 2 | 24.74 | 2.7 |
| 136 | квартира | 8  | 2 | 44.49 | 2 | 22.72 | 2.7 |
| 137 | квартира | 8  | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 138 | квартира | 9  | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 139 | квартира | 9  | 2 | 78.00 | 3 | 40.2  | 2.7 |
| 140 | квартира | 9  | 2 | 51.67 | 2 | 23.01 | 2.7 |
| 141 | квартира | 9  | 2 | 40.48 | 1 | 11.69 | 2.7 |
| 142 | квартира | 9  | 2 | 31.61 | 1 | 13.28 | 2.7 |
| 143 | квартира | 9  | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 144 | квартира | 9  | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 145 | квартира | 9  | 2 | 48.49 | 2 | 24.74 | 2.7 |
| 146 | квартира | 9  | 2 | 44.49 | 2 | 22.72 | 2.7 |
| 147 | квартира | 9  | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 148 | квартира | 10 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 149 | квартира | 10 | 2 | 78.00 | 3 | 40.2  | 2.7 |
| 150 | квартира | 10 | 2 | 51.67 | 2 | 23.01 | 2.7 |
| 151 | квартира | 10 | 2 | 40.48 | 1 | 11.69 | 2.7 |
| 152 | квартира | 10 | 2 | 31.61 | 1 | 13.28 | 2.7 |
| 153 | квартира | 10 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 154 | квартира | 10 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 155 | квартира | 10 | 2 | 48.49 | 2 | 24.74 | 2.7 |
| 156 | квартира | 10 | 2 | 44.49 | 2 | 24.72 | 2.7 |
| 157 | квартира | 10 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 158 | квартира | 11 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 159 | квартира | 11 | 2 | 78.00 | 3 | 40.2  | 2.7 |
| 160 | квартира | 11 | 2 | 51.67 | 2 | 23.01 | 2.7 |
| 161 | квартира | 11 | 2 | 40.48 | 1 | 11.69 | 2.7 |
| 162 | квартира | 11 | 2 | 31.61 | 1 | 13.28 | 2.7 |
| 163 | квартира | 11 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 164 | квартира | 11 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 165 | квартира | 11 | 2 | 48.49 | 2 | 24.74 | 2.7 |
| 166 | квартира | 11 | 2 | 44.49 | 2 | 22.72 | 2.7 |
| 167 | квартира | 11 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |
| 168 | квартира | 12 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |

|     |          |    |   |       |   |       |     |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|-----|
| 169 | квартира | 12 | 2 | 78.00 | 3 | 40.2  | 2.7 |
| 170 | квартира | 12 | 2 | 51.67 | 2 | 23.01 | 2.7 |
| 171 | квартира | 12 | 2 | 40.48 | 1 | 11.69 | 2.7 |
| 172 | квартира | 12 | 2 | 31.61 | 1 | 13.28 | 2.7 |
| 173 | квартира | 12 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 174 | квартира | 12 | 2 | 34.94 | 1 | 16.61 | 2.7 |
| 175 | квартира | 12 | 2 | 48.49 | 2 | 24.74 | 2.7 |
| 176 | квартира | 12 | 2 | 44.49 | 2 | 22.72 | 2.7 |
| 177 | квартира | 12 | 2 | 52.41 | 2 | 24.88 | 2.7 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                             | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|----------------|
| 1     | техническое   | Автостоянка закрытого типа Подвал     | подвал   | 353.93         |
| 2     | техническое   | Автостоянка закрытого типа Подвал     | служебное помещение                              | 9.12           |
| 3     | техническое   | Автостоянка закрытого типа Подвал     | пожарная насосная, водомерный узел               | 54.03          |
| 4     | техническое   | Автостоянка закрытого типа Подвал     | ГРЩ  | 11.63          |
| 5     | техническое   | Автостоянка закрытого типа Подвал     | помещение хранения люминисцентных ламп           | 4.95           |
| 6     | общественное  | Автостоянка закрытого типа 1 этаж     | помещение автостоянки                            | 661.54         |
| 7     | общественное  | Автостоянка закрытого типа 1 этаж     | помещение хранения уборочного инвентаря          | 6.96           |
| 8     | общественное  | Автостоянка закрытого типа 1 этаж     | лестничная клетка тип Л1                         | 16.02          |
| 9     | общественное  | Автостоянка закрытого типа 1 этаж     | лифтовый холл                                    | 7.34           |
| 10    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 1 этаж     | помещение хранения техники для уборки территории | 37.99          |
| 11    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 2 этаж     | помещение автостоянки                            | 663.92         |
| 12    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 2 этаж     | лестничная клетка тип Л1                         | 16.02          |
| 13    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 2 этаж     | лифтовый холл                                    | 7.34           |
| 14    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 3 этаж     | помещение автостоянки                            | 663.92         |
| 15    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 3 этаж     | лестничная клетка тип Л1                         | 16.02          |
| 16    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 3 этаж     | лифтовый холл                                    | 7.34           |
| 17    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 4 этаж     | помещение автостоянки                            | 663.92         |
| 18    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 4 этаж     | лестничная клетка тип Л1                         | 16.02          |
| 19    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 4 этаж     | лифтовый холл                                    | 7.34           |
| 20    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 5 этаж     | помещение автостоянки                            | 663.92         |
| 21    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 5 этаж     | лестничная клетка тип Л1                         | 16.02          |
| 22    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 5 этаж     | лифтовый холл                                    | 7.34           |
| 23    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 6 этаж     | помещение автостоянки                            | 663.92         |
| 24    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 6 этаж     | лестничная клетка тип Л1                         | 16.02          |
| 25    | общественное  | Автостоянка закрытого типа 6 этаж     | лифтовый холл                                    | 7.34           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение   |
|-------|--|---|--|
| 1     | Автостоянка закрытого типа   | лифт  | Пассажирский лифт  |
| 2     | Подвал   | Водомерные узлы   | Для коммерческого учета расхода воды жилого дома   |
| 3     | Подвал   | Насосная станция  | Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения жилой части   |
| 4     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Трубопроводы ХВС  | Для подачи воды потребителю  |
| 5     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Трубопроводы ГВС  | Для подачи воды потребителю  |
| 6     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Запорная арматура ХВС                                     | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС   |
| 7     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Регулирующая арматура ХВС                                 | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм                                      |
| 8     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Запорная арматура ГВС                                     | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС   |
| 9     | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Регулирующая арматура ГВС                                 | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм                                      |
| 10    | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Трубопроводы бытовой канализации                          | Для отвода бытовых стоков от потребителей  |
| 11    | Подвал, технические помещения  | Дренажные насосы  | Для отвода дренажных вод   |
| 12    | Подвал, встроенные помещения, жилые этажи                            | Трубопроводы внутренних водостоков                        | Для отвода дождевых и талых вод с кровли   |
| 13    | Кровля   | Водосточные воронки с подогревом                          | Для приема талых и дождевых вод с кровли   |
| 14    | Прилегающая территория   | Локальные очистные сооружения поверхностного стока        | Для очистки дождевого стока с загрязненных территорий  |
| 15    | Контрольные канализационные колодцы на выпусках встроенных помещений | Запорная арматура   | Для контроля сброса в сеть коммунальной канализации  |
| 16    | Подвал, подземный гараж  | Кабеленесущие системы                                     | Для укладки кабельных линий  |
| 17    | Подвал, жилые этажи  | Осветительное оборудование                                | Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта   |
| 18    | Подвалы жилых домов  | Главные распределительные щиты                            | Для электроснабжения объекта   |
| 19    | Подвалы жилых домов  | Щиты электроснабжения инженерного оборудования            | Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования  |
| 20    | Жилые этажи  | Щиты этажные  | Для распределения электроэнергии по потребителям   |
| 21    | Подвал   | ИТП   | Отопление, теплоснабжение, ГВС.  |
| 22    | Подвал   | Магистральная разводка систем отопления и теплоснабжения. | Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, системам отопления встроенных помещений |
| 23    | Этажи здания   | Стояки системы отопления                                  | Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха.                           |
| 24    | Подвал   | Система вентиляции технических помещений.                 | Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях.   |
| 25    | Этажи здания   | Система вентиляции жилых квартир                          | Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах   |
| 26    | Встроенные помещения   | Системы вентиляции  | Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.   |
| 27    | Подвал   | Кабельная продукция.                                      | Для передачи данных.   |
| 28    | Встроенные помещения   | Извещатели, оповещатели                                   | Определение мест возгорания.   |
| 29    | Этажи здания   | Система пожарной сигнализации                             | Определение мест возгорания. Управление исполнительными устройствами.  |
| 30    | Подвал   | Кабельная продукция                                       | Для передачи данных.   |

|    |                      |  |  |
|----|----------------------|--|--|
| 31 | Этажи здания         | Блоки распределения                    | Коммутация и распределение сигналов по потребителям. |
| 32 | Основные входы       | Вызывные панели                        | Вызов нужного абонента.                              |
| 33 | Подвал. Этажи здания | Кабельная продукция                    | Для передачи данных                                  |
| 34 | Подвал               | Шкафы. Основное активное оборудование. | Передача сигналов радио                              |
| 35 | Этажи здания         | Распределительные коробки              | Распределение сигналов по потребителям               |
| 36 | Подвал. Этажи здания | Кабельная продукция                    | Для передачи данных                                  |
| 37 | Подвал. Этажи здания | Шкафы. Основное активное оборудование  | Преобразование сигналов. Распределение сигналов.     |
| 38 | Подвал. Этажи здания | Кабельная продукция                    | Для передачи данных                                  |
| 39 | Подвал               | Шкафы. Основное активное оборудование  | Передача тревожных сообщений                         |
| 40 | Этажи здания         | Оповещатели                            | Усилители звука                                      |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>                    |
|   | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>                       |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>470 674 713,52 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>47:07:1039001:2460</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810437000007288</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044030704</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>90824489</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>164</b>      |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>7 729,64 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>725 118 490,21 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>311 994 432 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |



|  |               |   |                           |
|--|---------------|---|---------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |                           |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |   |                           |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/><b>1. В пункте 9.2.16 уточненный адрес объекта указан в соответствии с действующим разрешением на строительство № 47-RU47504109-055K-2018</b></p> |                           |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  |               |   |                           |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  | <p>24.1.1</p> |   |                           |
| <p>№</p>   | <p>Дата</p>   | <p>Наименование раздела проектной документации</p>  | <p>Описание изменений</p> |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 1  | 30.10.2018 | Пункт 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                         | Указаны показатели финансового результата на 3 квартал 2018 года |
| 2  | 06.11.2018 | Пункт 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | Устранены технические ошибки (исправлено наименование банка)     |
| 3  | 20.03.2019 | Раздел 1.1.2 Полное наименование без указания организационно -правовой формы   | Переименование общества  |
| 4  | 20.03.2019 | Раздел 1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы   | Переименование общества  |
| 5  | 20.03.2019 | Раздел 1.4.2 Адрес электронной почты   | Исправление некорректной информации                              |
| 6  | 20.03.2019 | Раздел 1.4.1 Номер телефона  | Исправление некорректной информации                              |
| 7  | 20.03.2019 | Раздел 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка   | Исправление некорректной информации                              |
| 8  | 20.03.2019 | Раздел 12.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона                              | Исправление некорректной информации                              |
| 9  | 25.03.2019 | Объект 1, 2: Раздел 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | Исправление некорректной информации                              |
| 10 | 04.04.2019 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                         | Размещение актуальной информации                                 |
| 11 | 29.05.2019 | Объекты 1,2,3,4,5: Раздел 14.1.8 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | Исправление технической ошибки                                   |
| 12 | 29.05.2019 | Объекты 1,2,3,4,5: Раздел 18.1.1 Планируемая стоимость строительства   | Исправление технической ошибки                                   |
| 13 | 19.06.2019 | Объекты 1,2,3,4,5: Раздел 15.1.2 Количество нежелых помещений  | Исправление некорректной информации                              |
| 14 | 19.06.2019 | Объекты 1,2,3,5: Раздел 15.3 Об основных характеристиках нежелых помещений   | Размещение актуальной информации                                 |
| 15 | 16.07.2019 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                         | Размещение актуальной информации                                 |
| 16 | 31.07.2019 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                         | Размещение актуальной информации                                 |
| 17 | 04.10.2019 | Раздел 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Размещение актуальной информации                                 |

|    |            |   |                                  |
|----|------------|---|----------------------------------|
| 18 | 04.10.2019 | Раздел 19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | Размещение актуальной информации |
| 19 | 04.10.2019 | раздел 19.3.1 Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд   | Размещение актуальной информации |
| 20 | 04.10.2019 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | Размещение актуальной информации |
| 21 | 04.10.2019 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |
| 22 | 31.10.2019 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Размещение актуальной информации |
| 23 | 15.11.2019 | 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | Обновление информации            |
| 24 | 15.11.2019 | Раздел 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа)   | Обновление информации            |
| 25 | 15.11.2019 | 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату   | Обновление информации            |
| 26 | 15.11.2019 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу        | Обновление информации            |
| 27 | 10.12.2019 | 19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)   | Обновление информации            |
| 28 | 10.12.2019 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу        | Обновление информации            |
| 29 | 10.12.2019 | Раздел 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | Размещение актуальной информации |
| 30 | 10.01.2020 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу        | Обновление информации            |
| 31 | 06.02.2020 | 19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)   | Обновление информации            |
| 32 | 06.02.2020 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу        | Обновление информации            |
| 33 | 04.03.2020 | 19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)   | Обновление информации            |
| 34 | 04.03.2020 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу        | Обновление информации            |
| 35 | 10.04.2020 | 19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)   | Обновление информации            |

|    |            |   |                                  |
|----|------------|---|----------------------------------|
| 36 | 10.04.2020 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу        | Обновление информации            |
| 37 | 15.04.2020 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Размещение актуальной информации |
| 38 | 08.05.2020 | 19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)   | Обновление информации            |
| 39 | 08.05.2020 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу        | Обновление информации            |
| 40 | 08.05.2020 | Раздел 15.1.2 Количество нежилых помещений  | Размещение актуальной информации |
| 41 | 19.05.2020 | Раздел 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | Размещение актуальной информации |
| 42 | 29.05.2020 | Раздел 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | Размещение актуальной информации |
| 43 | 29.05.2020 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Размещение актуальной информации |
| 44 | 03.06.2020 | Раздел 11.1 О разрешении на строительство   | Размещение актуальной информации |
| 45 | 03.06.2020 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | Размещение актуальной информации |
| 46 | 03.06.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |
| 47 | 22.06.2020 | Раздел 10.4.1 (2) Вид заключения экспертизы   | Размещение актуальной информации |
| 48 | 25.06.2020 | Раздел 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | Размещение актуальной информации |
| 49 | 09.07.2020 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | Размещение актуальной информации |
| 50 | 09.07.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |

|    |            |   |                                  |
|----|------------|---|----------------------------------|
| 51 | 06.08.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |
| 52 | 09.09.2020 | Раздел 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | Размещение актуальной информации |
| 53 | 09.09.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |
| 54 | 09.09.2020 | Раздел 8 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике  | Добавление информации            |
| 55 | 09.09.2020 | Раздел 23.1.1 Иная информация о проекте   | Добавление информации            |
| 56 | 09.09.2020 | Раздел 13.1.8 Описание иных планируемых элементов благоустройства   | Добавление информации            |
| 57 | 09.09.2020 | Раздел 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | Размещение актуальной информации |
| 58 | 23.09.2020 | Раздел 23.1.1 Иная информация о проекте   | Добавление информации            |
| 59 | 23.09.2020 | Раздел 24   | Добавление информации            |
| 60 | 02.10.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |
| 61 | 05.11.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |
| 62 | 04.12.2020 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | Размещение актуальной информации |
| 63 | 04.12.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |
| 64 | 04.12.2020 | Раздел 9.2.12 Корпус  | Добавление информации            |
| 65 | 12.01.2021 | Раздел 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений   | Размещение актуальной информации |
| 66 | 12.01.2021 | Раздел 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости  | Добвление информации             |
| 67 | 12.01.2021 | Раздел 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  | Добвление информации             |

|    |            |   |                                  |
|----|------------|---|----------------------------------|
| 68 | 12.01.2021 | Раздел 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   | Обновление информации            |
| 69 | 12.01.2021 | Раздел 15.2 О характеристиках жилых помещений   | Обновление информации            |
| 70 | 12.01.2021 | Раздел 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»  | Добавление информации            |
| 71 | 12.01.2021 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | Размещение актуальной информации |
| 72 | 12.01.2021 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |
| 73 | 12.01.2021 | Раздел 23.1 Иная информация о проекте   | Размещение актуальной информации |
| 74 | 02.02.2021 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |
| 75 | 01.03.2021 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |
| 76 | 09.04.2021 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | Размещение актуальной информации |
| 77 | 09.04.2021 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 429967511114136912576757142838884566228

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ  
ДЕВЕЛОПМЕНТ"**, Заседателев Денис Юрьевич, район  
Всеволожский, город Всеволожск

Действителен: с 04.12.2020 по 04.12.2021