

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**
(редакция с изменениями от 03 марта 2017 года)

**О строительстве многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями, многоэтажными автостоянками и ДОО. 1 этап строительства. Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями. 3 очередь – жилые дома - корпуса А, Б, В
Кадастровый номер 47:07:1039001:2180**

В Разделе II. Информация о проекте строительства проектной декларации изменить пункты 13, 18 и 21:

13	О разрешении на строительство:	<p>Разрешение на строительство №RU47504303-59/14 от 05 сентября 2014 года, выдано Администрацией муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.</p> <p>Срок действия – до 30.09.2020 года.</p> <p>Распоряжение №15/ИРС О внесении изменений в разрешение на строительство от 03 марта 2017 года.</p>
18	<p>О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей:</p> <p>- квартир:</p> <p>- гаражей:</p> <p>- иных объектов недвижимости.</p> <p>Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Жилой дом (корпус А) Общая площадь здания – 54148,3 кв. м. Строительный объем – 157791,49 куб.м., в том числе подземной части – 13292,62 куб. м. Количество этажей – 13 шт. в том числе подземных -1 эт.; Общая площадь квартир – 35530,62 кв. м. Количество квартир – 969 шт., в т. ч.: 1-комнатные – 770 шт. 2-комнатные – 199 шт. • Жилой дом (корпус Б) Общая площадь здания – 53604,02 кв. м. Строительный объем – 159850,20 куб.м., в том числе подземной части – 13288,34 куб. м. Количество этажей – 13 шт. в том числе подземных – 1эт. Общая площадь встроенных помещений – 296,95 кв. м. Количество встроенных помещений – 3 шт. 5 секция – 1 встроенное помещение; 7 секция – 1 встроенное помещение; 8 секция – 1 встроенное помещение. Общая площадь квартир – 35173,44 кв.м. Количество квартир – 947 шт., в т. ч.: 1-комнатные – 737 шт. 2-комнатные – 198 шт. 3-комнатные – 12 шт. • Жилой дом (корпус В) Общая площадь здания – 36274,74 кв. м. Строительный объем – 103930,56 куб. м., в том числе подземной части – 9211,48 куб. м. Количество этажей – 13 шт. в том числе подземных -1 эт.; Общая площадь квартир – 23602,32 кв. м. Количество квартир – 640 шт., в т. ч.: 1-комнатные – 476 шт. 2-комнатные – 164 шт.
21	О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Корпус А – IV квартал 2018 года • Корпус Б – IV квартал 2018 года • Корпус В – IV квартал 2018 года

ООО «БалтИнвестГрупп» по доверенности №2-106 от 23.01.2017 года

Терентьев С.А.

