



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЗАНЕВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ**

д 48, Ленинградская область,

дер.Заневка, 195298

Телефон: 5218003

Тел. /факс.5218552

E-mail:Zanevka48@yandex.ru

ОКПО 04184184 ОГРН 10647030011021

ИНН 4703083745, КПП 470301001

от «01» 10 2014 г. № 2025/02-16

На №194/02-16 от 26.09.2014

Генеральному директору
ООО «КВС-Девелопмент»
С.Д.Ярошенко

194292, Санкт-Петербург,
5-й Верхний переулок,
Д.1, корпус 5, лит А

Администрация МО «Заневское сельское поселение» направляет Вам разрешение на строительство жилых домов со встроенными помещениями и многоуровневыми закрытыми автостоянками на земельном участке с кадастровым №47:07:1039001:2077, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч.Янино-1 (квартал 7).

Начальник сектора архитектуры
и градостроительства

Е.И.Бородаенко

Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«КВС - Девелопмент»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

194292, Санкт-Петербург, 5-й Верхний переулок,

полное наименование организации – для юридических лиц,

д.1, корпус 5, литер А

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU47504303 – 66/14

Администрация муниципального образования "Заневское сельское поселение»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт)

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства – **Жилые дома со встроенными помещениями и
многоуровневыми закрытыми автостоянками**

Площадь земельного участка в границах землеотвода – 62946 кв.м,

В соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики

Корпус 7.1:

количество этажей- 9, в т.ч. подземных - 1, количество секций – 4, количество квартир – 216,
общая площадь жилых помещений – 9538.0 кв.м, общая площадь встроенных помещений –
211.0 кв.м, общая площадь здания – 13665.0 кв.м, строительный объем 52865.0 куб.м, в том
числе подземной части – 5787.0 куб.м

Корпус 7.2:

количество этажей- 9, в т.ч. подземных - 1, количество секций – 4, количество квартир – 216,
общая площадь жилых помещений – 9538.0 кв.м, общая площадь встроенных помещений –
211.0 кв.м, общая площадь здания – 13665.0 кв.м, строительный объем 52865.0 куб.м, в том
числе подземной части – 5787.0 куб.м

Корпус 7.3:

количество этажей- 9, в т.ч. подземных - 1, количество секций – 7, количество квартир – 329,
общая площадь жилых помещений – 14623.0 кв.м, общая площадь встроенных помещений –
422.0 кв.м, общая площадь здания – 21266.0 кв.м, строительный объем 82532.0 куб.м, в том
числе подземной части – 9047.0 куб.м

Корпус 7.4:

количество этажей- 9, в т.ч. подземных - 1, количество секций – 5, количество квартир – 175,
общая площадь жилых помещений – 8119.0 кв.м, общая площадь встроенных помещений –
211.0 кв.м, общая площадь здания – 11985.0 кв.м, строительный объем 46860.0 куб.м, в том
числе подземной части – 5148.0 куб.м

Корпус 7.5:

количество этажей- 9, в т.ч. подземных - 1, количество секций – 5, количество квартир – 175, общая площадь жилых помещений – 8119.0 кв.м, общая площадь встроенных помещений – 211.0 кв.м, общая площадь здания – 11985.0 кв.м, строительный объем 46860.0 куб.м, в том числе подземной части – 5148.0 куб.м

Корпус 7.6:

количество этажей- 9, в т.ч. подземных - 1, количество секций – 8, количество квартир – 296, общая площадь жилых помещений – 14450.0 кв.м, общая площадь встроенных помещений – 306.0 кв.м, общая площадь здания – 21109.0 кв.м, строительный объем 82412.0 куб.м, в том числе подземной части – 9046.0 куб.м

Корпус 7.7:

количество этажей- 9, в т.ч. подземных - 1, количество секций – 7, количество квартир – 245, общая площадь жилых помещений – 11783.0 кв.м, общая площадь встроенных помещений – 211.0 кв.м, общая площадь здания – 17134.0 кв.м, строительный объем 66960.0 куб.м, в том числе подземной части – 7352.0 куб.м

Многоуровневая автостоянка А28:

количество этажей- 6, общая площадь – 10398.0 кв.м, строительный объем 37615.0 куб.м, количество машиномест - 300

Многоуровневая автостоянка А29:

количество этажей- 6, общая площадь – 10398.0 кв.м, строительный объем 37615.0 куб.м, количество машиномест - 300

расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Янино-1 (квартал 7)

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до 02 октября 2016 г.

**И.о. главы администрации МО
"Заневское сельское
поселение»**



В.П.Бубликов

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 02 » октября 2014 г.



Действие разрешения продлено до:

« _____ » _____ 20 г.

М.П.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 г.

М.П.